

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ивановской области
полное наименование органа регистрации прав

03.02.2025г. № КУВИ-001/2025-26456216


На основании запроса от 30.01.2025, поступившего на рассмотрение 30.01.2025, сообщаем, что правообладателю Трамова Зарина Салимовна; дата рождения: 16.08.1984; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 8312 № 129665 от 07.12.2012 выдан: Отделением УФМС России по Кабардино-Балкарской Республике в Чегемском районе; СНИЛС: 131-279-410 36; адрес места жительства или места пребывания: 360016, Кабардино-Балкарская республика, г. Нальчик, ул. Комарова, д. 31., в период с 01.04.2021 по 30.01.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение
		Кадастровый номер:		07:08:0701010:521
		Назначение объекта недвижимости:		Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Местоположение:		Кабардино-Балкарская республика, Чегемский район, пос.Звездный, ул.Ленина, д.30, кв.11
		Площадь:		77.2
	1.2	вид права, доля в праве:		Общая долевая собственность 2/5
		дата государственной регистрации:		02.10.2018
		номер государственной регистрации:		07:08:0701010:521-07/030/2018-4
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, серия: 07АА, № 0617081, выдан 15.08.2018 Документ нотариально удостоверен: 15.08.2018 К.Х.Нагоев 07/75-н/07-2018-1-637
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	07:08:0701010:521-07/028/2023-11
		1.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	07:08:0701010:521-07/061/2023-10
		1.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	07:08:0701010:521-07/028/2023-9
		1.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	07:08:0701010:521-07/028/2023-8
		1.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	07:08:0701010:521-07/028/2023-7

	1.3.6	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	07:08:0701010:521-07/028/2022-6
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	07:09:0102006:207
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Кабардино-Балкарская республика, г.Нальчик, ул.Комарова, д.31
		Площадь:	97.2
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	22.04.2016
		номер государственной регистрации:	07-07/001-07/001/010/2016-195/2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи объекта недвижимости с условием о рассрочке платежа с использованием средств ипотечного кредита(возникновение ипотеки в силу закона) Кабардино-Балкарская Республика город Нальчик, № 40041789/1, выдан 27.02.2016
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	2.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	07:09:0102006:207-07/028/2023-6
	2.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	07:09:0102006:207-07/061/2023-5
	2.3.3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	07:09:0102006:207-07/028/2023-4
	2.3.4	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	07:09:0102006:207-07/028/2023-3
	2.3.5	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	07:09:0102006:207-07/028/2023-2
	2.3.6	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	07:09:0102006:207-07/028/2022-1
	2.3.7	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	07-07/001-07/001/010/2016-202/1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			


	2.3.8	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	07-07/001-07/001/010/2016-203/1
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	07:09:0102006:97
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для индивидуального жилищного строительства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, г Нальчик, ул Комарова, д 31.
		Площадь:	359 +/- 7
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	22.04.2016
		номер государственной регистрации:	07-07/001-07/001/010/2016-200/2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи объекта недвижимости с условием о рассрочке платежа с использованием средств ипотечного кредита(возникновение ипотеки в силу закона) Кабардино-Балкарская Республика город Нальчик, № 40041789/1, выдан 27.02.2016
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
		3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:
	3.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	07:09:0102006:97-07/028/2023-6
	3.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	07:09:0102006:97-07/061/2023-5
	3.3.3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	07:09:0102006:97-07/028/2023-4
	3.3.4	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	07:09:0102006:97-07/028/2023-3
	3.3.5	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	07:09:0102006:97-07/028/2023-2
	3.3.6	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	07:09:0102006:97-07/028/2022-1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFBS0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

		3.3.7	вид:	Ипотека в силу закона
			номер государственной регистрации:	07-07/001-07/001/010/2016-204/1
		3.3.8	вид:	Ипотека в силу закона
			номер государственной регистрации:	07-07/001-07/001/010/2016-205/1
4	Получатель выписки			Кальмук Светлана Николаевна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
<div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div>			