

А К Т
приема-передачи земельного участка,
по договору купли-продажи № 56

с. Шира

25.05.2012 г.

Мы, нижеподписавшиеся, Муниципальное образование Ширинский район, в лице главы муниципального образования Зайцева Сергея Николаевича, действующего на основании Устава муниципального образования Ширинский район, с одной стороны, и Айвазова Люсьена Генриховна 21.02.1967 года рождения, паспорт: 04 11 № 250032 выдан 16.03.2012 года отделом УФМС России по Красноярскому краю в Советском районе г. Красноярска, проживающая по адресу: г. Красноярск ул. Новгородская д. 8 кв. 51, именуемый в дальнейшем **ПОКУПАТЕЛЬ**, с другой стороны, в соответствии с договором купли-продажи земельного участка № 56 от 25.05.2012 года, составили настоящий акт о том, что муниципальное образование Ширинский район передало, а Айвазова Люсьена Генриховна принял земельный участок площадью 825 кв.м.

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:

1. Адрес земельного участка: Хакасия Респ, Ширинский р-н, с Туим, ул Первомайская, 2А, кадастровый номер 19:11:040110:64 _;
2. Целевое (разрешенное) использование земель - размещения индивидуальной жилой застройки;
3. Вид права на земельный участок - собственность;
4. Наличие ограничения и обременения - отсутствует.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Передал:
655200 с. Шира
ул. Октябрьская, 79
Муниципальное образование
Ширинский район

Принял:
Айвазова Люсьена Генриховна

ПОДПИСИ СТОРОН:

ПРОДАВЕЦ:
Глава муниципального образования
Ширинский район

С.Н. Зайцев

МП

ПОКУПАТЕЛЬ:

Л.Г. Айвазова

ДОГОВОР

на передачу жилого помещения в собственность граждан

г. Красноярск

"14" "апрель"
две тысячи первого года.

Муниципальное унитарное предприятие "Городское жилищное агентство", в лице и.о. директора Семенова Ю.Г., действующего на основании устава Агентства, именуемое в дальнейшем "ВЛАДЕЛЕЦ", и граждане:

- Айвазова Галина Георгиевна,
- Крымцова Люсьена Генриховна,
действующая от своего имени и от имени несовершеннолетнего ребенка,
Крымцова Филиппа Васильевича, 12.10.1994 г. рождения,
- Федорова Анастасия Владимировна,
07.06.1986 г. рождения, действующая с согласия матери
Крымцовой Люсьены Генриховны,

именуемые в дальнейшем "ГРАЖДАНЕ", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ВЛАДЕЛЕЦ передает в общую собственность безвозмездно, на основании "Положения о приватизации жилищного фонда в городе Красноярске" жилое помещение, состоящее из 2 комнат общей площадью 43.50 кв.м., в том числе жилой 28.30 кв.м., по адресу:
г. Красноярск, ул. Новгородская, дом N 8, кв. N 51,
а ГРАЖДАНЕ получают в собственность это жилое помещение в равных долях.
2. Стоимость приватизируемого жилого помещения на 30 марта 2001 г. составляет 46 830 руб.
Сорок шесть тысяч восемьсот тридцать руб.
3. ГРАЖДАНЕ приобретают право собственности (владения, пользования, распоряжения) на жилое помещение с момента регистрации настоящего договора в Городском жилищном агентстве.
4. В случае смерти ГРАЖДАН все права и обязанности по настоящему договору переходят к их наследникам на общих основаниях.
5. Пользование жилым помещением производится ГРАЖДАНАМИ согласно действующему законодательству России.
6. ГРАЖДАНЕ осуществляют за свой счет эксплуатацию и ремонт жилого помещения с соблюдением существующих единых правил и норм на условиях, определенных для домов государственного и муниципального жилищного фонда, а также участвуют соразмерно занимаемой площади в расходах, связанных с техническим обслуживанием и ремон-

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

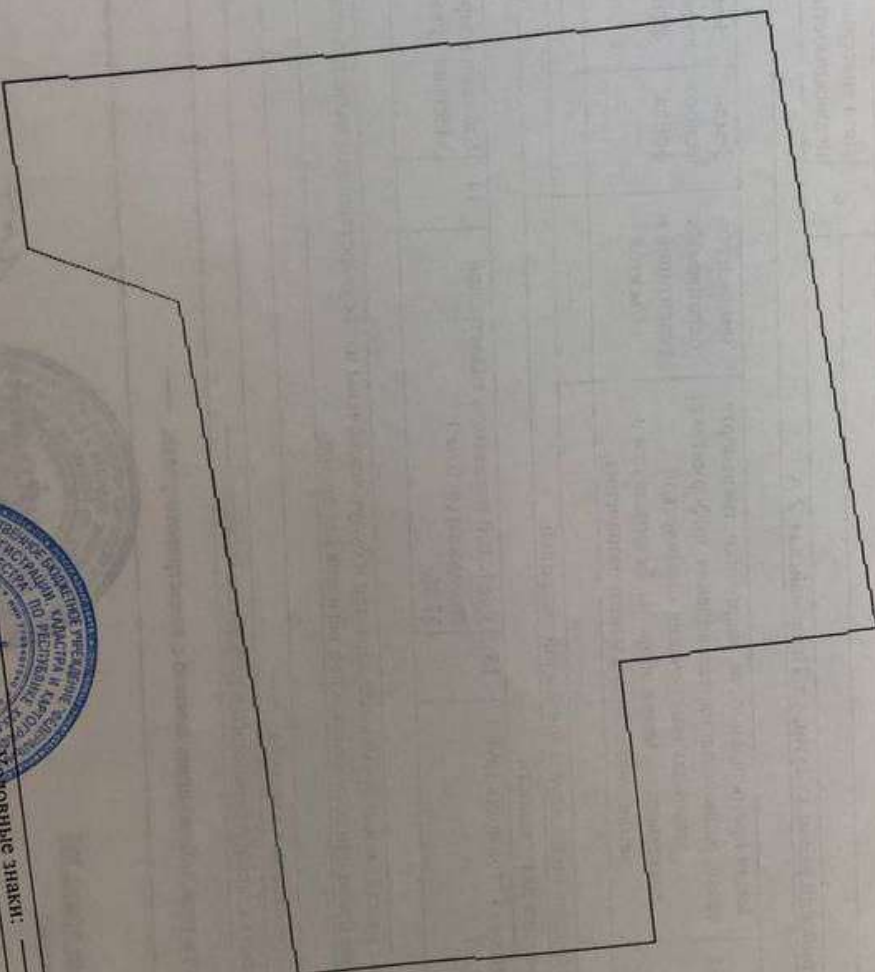
15.05.2012 № 1900/12-7696 19.11:040110:64

1 Кадастровый номер 19:11:040110:64
План (чертеж, схема) земельного участка

2 Лист №2 3 Всего листов: 2

4

5 Масштаб 1:300



Основание: —

Ю. И. Кобзников
(инициалы, фамилия)

Начальник межрайонного отдела №3
(наименование должности)