

Отчёт сформирован сервисом Контур.Недвижимость согласно записям из ЕГРН,
носит справочный характер и не является официальной выпиской
Отчёт об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов отчёта: 17
18.04.2025г. № КУВИ-001/2025-92886280			
Кадастровый номер:	77:05:0010004:7414		
Номер кадастрового квартала:	77:05:0010004		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.05.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 823 01.07.1991 ГУП МосгорБТИ; Условный номер 2-2787093		
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бирюлево Восточное, улица Бирюлёвская, Дом 58, Корпус 2, Квартира 823		
Площадь:	48.3		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 9		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб.:	6386300.38		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:05:0010004:1067		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 01.07.1991		

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов отчёта: 17
18.04.2025г. № КУВИ-001/2025-92886280			
Кадастровый номер:		77:05:0010004:7414	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3
		Всего листов отчёта: 17	
18.04.2025г. № КУВИ-001/2025-92886280			
Кадастровый номер:		77:05:0010004:7414	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Физическое лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 3/4 77:05:0010004:7414-77/007/2020-8 26.05.2020 12:03:28
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	14.04.2025 12:28:59
		номер государственной регистрации:	77:05:0010004:7414-77/055/2025-50
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Царицынский ОСП, № 1238403934/7723 (858725/25/77023-ИП), выдан 10.04.2025, Царицынский ОСП
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3	Всего листов отчёта: 17
18.04.2025г. № КУВИ-001/2025-92886280			
Кадастровый номер:		77:05:0010004:7414	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2		вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	04.04.2025 13:45:15
		номер государственной регистрации:	77:05:0010004:7414-77/055/2025-48
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Царицынский ОСП, № 1233346590/7723 (828479/25/77023-ИП), выдан 02.04.2025, Царицынский ОСП
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3		вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	02.02.2023 19:23:07
		номер государственной регистрации:	77:05:0010004:7414-77/055/2023-15
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3	Всего листов отчёта: 17
18.04.2025г. № КУВИ-001/2025-92886280			
Кадастровый номер:		77:05:0010004:7414	
		основание государственной регистрации:	Выписка № 6614636635 из постановления № 986795956/7723 (ИП № 380571/22/77023-ИП от 27.12.2022) возбужденный на основании ИД: № У-0000155231 от 26.12.2022, выдавший орган: Нотариус Сафина Резеда Анваровна), № 986795956/7723, выдан 01.02.2023, Царицынский ОСП
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	13.01.2022 14:03:28
		номер государственной регистрации:	77:05:0010004:7414-77/055/2022-14
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2022 по 26.11.2036
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор залога (ипотеки), № КФ-43105/21-3, выдан 26.11.2021
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2		Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3
18.04.2025г. № КУВИ-001/2025-92886280		Всего листов отчёта: 17	
Кадастровый номер:		77:05:0010004:7414	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):		1.2 Физическое лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.2.1 данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.2 Общая долевая собственность, 1/4 77-77-05/075/2012-180 31.08.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.2 данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	17.04.2025 20:39:20
		номер государственной регистрации:	77:05:0010004:7414-77/055/2025-52
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Царицынский ОСП, № 1241723014/7723 (906258/25/77023-ИП), выдан 15.04.2025, Царицынский ОСП
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3	Всего листов отчёта: 17
18.04.2025г. № КУВИ-001/2025-92886280			
Кадастровый номер:		77:05:0010004:7414	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	17.04.2025 20:37:44	
	номер государственной регистрации:	77:05:0010004:7414-77/055/2025-51	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Царицынский ОСП, № 1241722995/7723 (899573/25/77023-ИП), выдан 15.04.2025, Царицынский ОСП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.3	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	08.04.2025 15:03:11	
	номер государственной регистрации:	77:05:0010004:7414-77/055/2025-49	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3	Всего листов отчёта: 17
18.04.2025г. № КУВИ-001/2025-92886280			
Кадастровый номер:		77:05:0010004:7414	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Царицынский ОСП, № 1234096608/7723 (796033/25/77023-ИП), выдан 03.04.2025, Царицынский ОСП
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4		вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	03.04.2025 16:37:52
		номер государственной регистрации:	77:05:0010004:7414-77/055/2025-47
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Царицынский ОСП, № 1232504167/7723 (792388/25/77023-ИП), выдан 01.04.2025, Царицынский ОСП
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2		Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3
18.04.2025г. № КУВИ-001/2025-92886280		Всего листов отчёта: 17	
Кадастровый номер:		77:05:0010004:7414	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.5		вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	11.03.2025 14:39:49
		номер государственной регистрации:	77:05:0010004:7414-77/055/2025-46
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Царицынский ОСП, № 1210146331/7723 (767195/25/77023-ИП), выдан 08.03.2025, Царицынский ОСП
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.6		вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	05.03.2025 11:14:45
		номер государственной регистрации:	77:05:0010004:7414-77/055/2025-35

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3	Всего листов отчёта: 17
18.04.2025г. № КУВИ-001/2025-92886280			
Кадастровый номер:		77:05:0010004:7414	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Царицынский ОСП, № 1207777914/7723 (762170/25/77023-ИП), выдан 01.03.2025, Царицынский ОСП
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.7		вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	18.02.2025 10:16:52
		номер государственной регистрации:	77:05:0010004:7414-77/055/2025-32
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Царицынский ОСП, № 1201814175/7723 (754590/25/77023-ИП), выдан 13.02.2025, Царицынский ОСП

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3	Всего листов отчёта: 17
18.04.2025г. № КУВИ-001/2025-92886280			
Кадастровый номер:		77:05:0010004:7414	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.8		вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	17.12.2024 13:34:58
		номер государственной регистрации:	77:05:0010004:7414-77/055/2024-30
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Царицынский ОСП, № 1172633391/7723 (667279/24/77023-ИП), выдан 08.12.2024, Царицынский ОСП
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2		Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3
		Всего листов отчёта: 17	
18.04.2025г. № КУВИ-001/2025-92886280			
Кадастровый номер:		77:05:0010004:7414	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.9	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	25.09.2024 10:13:28	
	номер государственной регистрации:	77:05:0010004:7414-77/055/2024-27	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Царицынский ОСП, № 1130325553/7723 (470035/24/77023-ИП), выдан 21.09.2024, Царицынский ОСП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.10	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	13.08.2024 12:36:45	
	номер государственной регистрации:	77:05:0010004:7414-77/055/2024-23	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	

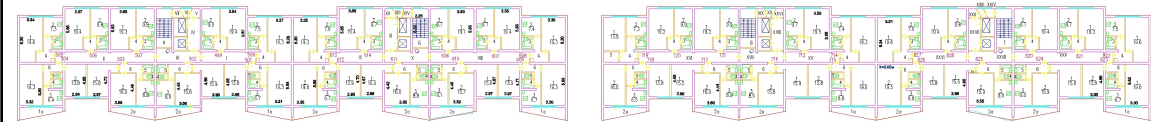
Помещение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 2		Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3	Всего листов отчёта: 17
18.04.2025г. № КУВИ-001/2025-92886280				
Кадастровый номер:		77:05:0010004:7414		
		основание государственной регистрации:	Выписка № 7581455468 из постановления № 1121726300/7723 (ИП № 388296/24/77023-ИП от 2024-08-02, возбужденный на основании ИД: № 2-2974/2023 от 2024-01-31, выдавший орган: Судебный участок № 31 района Бирюлёво Восточное), № 1121726300/7723, выдан 09.08.2024, Царицынский ОСП	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.11		вид:	Запрещение регистрации	
		дата государственной регистрации:	26.07.2024 15:35:00	
		номер государственной регистрации:	77:05:0010004:7414-77/055/2024-21	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Выписка № 7567885624 из постановления № 1116584830/7723 (ИП № 328592/24/77023-ИП от 2024-07-05, возбужденный на основании ИД: № 2-1076/2023 от 2023-06-16, выдавший орган: Судебный участок № 31 района Бирюлёво Восточное), № 1116584830/7723, выдан 25.07.2024, Царицынский ОСП	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 2		Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3
18.04.2025г. № КУВИ-001/2025-92886280		Всего листов отчёта: 17	
Кадастровый номер:		77:05:0010004:7414	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.12	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	03.07.2024 17:16:13	
	номер государственной регистрации:	77:05:0010004:7414-77/055/2024-19	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Выписка № 7548747098 из постановления № 1110084766/7723 (ИП № 289977/24/77023-ИП от 2024-06-18, возбужденный на основании ИД: № ВС 108869333 от 2024-02-21, выдавший орган: Судебный участок № 31 района Бирюлёво Восточное), № 1110084766/7723, выдан 29.06.2024, Царицынский ОСП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.13	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	29.01.2024 13:25:49	
	номер государственной регистрации:	77:05:0010004:7414-77/055/2024-17	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3
Всего листов отчёта: 17		
18.04.2025г. № КУВИ-001/2025-92886280		
Кадастровый номер:		77:05:0010004:7414
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Выписка № 7250612164 из постановления № 1066775432/7723 (ИП № 15533/24/77023-ИП от 2024-01-19, возбужденный на основании ИД: № У-0000346079 от 2023-04-14, выдавший орган: Нотариус Карлин Виктор Александрович), № 1066775432/7723, выдан 26.01.2024, Царицынский ОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.14	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	13.01.2022 14:03:28
	номер государственной регистрации:	77:05:0010004:7414-77/055/2022-14
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2022 по 26.11.2036
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор залога (ипотеки), № КФ-43105/21-3, выдан 26.11.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 2		Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3
18.04.2025г. № КУВИ-001/2025-92886280		Всего листов отчёта: 17	
Кадастровый номер:		77:05:0010004:7414	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Отчёт об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов отчёта: 17
18.04.2025г. № КУВИ-001/2025-92886280			
Кадастровый номер: 77:05:0010004:7414		Номер этажа (этажей): 9	
<div>9 этаж Бирюлевская ул. д.58 кор.2 1.07.1991</div> <div></div> <div><div>Исполнитель: Александр № 100-100-100 ВНЕШНИЙ Инженер-проектировщик: Иван Подпись: Иван</div><div>Исполнитель: Александр № 100-100-100 ВНЕШНИЙ Инженер-проектировщик: Иван Подпись: Иван</div><div>Исполнитель: Александр № 100-100-100 ВНЕШНИЙ Инженер-проектировщик: Иван Подпись: Иван</div></div>			
Масштаб 1			