



ПЛАТЕЖНЫЙ ДОКУМЕНТ

для внесения платы за содержание жилого помещения и предоставление коммунальных услуг

Отсканируйте для оплаты



Раздел 1. Сведения о плательщике

Расчетный период: ноябрь 2024	Номер ЕЛС: 200Т924355	Номер ЛС: 783462
ФИО собственника/наимателя: Красноярское Акционерное Общество "Сельэлектрострой"		
Адрес помещения: г. Красноярск, ул. Калинина, д. 45 и, кв. 38		
Площадь: 36 м²	Кол-во прожив./зарег.: 1 / 0	Кол-во комнат: 1
Площадь на сод. о/и: 8,59 м²		Площадь на сод. о/и по э/з: 16,33 м²
Недоплата на начало расчетного периода: 98 060,48 руб.		
Сумма к оплате за расчетный период: 1 644,27 руб.		
Платежи за расчетный период: 1 510,35 руб.		
Итого к оплате: 98 194,40 руб. Дата последнего платежа: 11.11.2024		

Раздел 2. Сведения об исполнителе услуг и получателе платежа

Наименование организации исполнителя услуг: ООО УК "Жилищный трест №7"
Адрес: 660075, Красноярск, ул. Озерная, д. 30а
Контактные данные: 660075, ул. Маерчака, д. 38, кв. оф. 404
тел.: 221-91-06 Режим работы: с 8:00 до 17:00, ПТН с 8:00 до 16:00, обед с 12:00 до 13:00, сб-воскр выходной
Наименование получателя платежа: ООО "ЖК Расчетный центр"
Банковские реквизиты: ИНН: 2460253727, КПП: 246001001, р/сч 40702810509530000379, "Левобережный" (ПАО), к/сч 30108101000000000850, БИК 045004850

Раздел 3. Расчет размера платы за содержание жилого помещения и коммунальные услуги

Виды услуг	Ед. изм.	Объем услуг		Тариф руб. за ед. изм.	Размер платы за коммунальные услуги, руб.			Всего начислено за расчетный период, руб	Пере-расчеты всего, руб.	Сумма к возме-щению, руб.	Итого к оплате за расчетный период, руб.
		индив.	общ.		индив.	по повыш. коэф.	общ.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Содерж. и рем. жилого фонда	м2	36,00		19,34				696,24			696,24
ГВ ТЭ на сод. о/и	Гкал		0,01615	2808,56				45,36			45,36
ГВ теплоноситель на сод. о/и	м3		0,25436	48,76				12,40			12,40
Холодная вода на сод. о/и	м3		0,25436	33,10				8,42			8,42
Водоотведение на сод. о/и	м3		0,50873	21,49				10,93			10,93
Электричество на сод. о/и	кВт·ч		33,6478	3,98				133,92			133,92
Итого по жилищным услугам								907,27			907,27
Обращение с ТКО	м3	0,07		1260,80	88,26			88,26			88,26
Электричество	кВт·ч	163,00		3,98	648,74			648,74			648,74
Итого по коммунальным услугам								737,00			737,00
Итого к оплате за расчетный период:								1644,27			1644,27

ПЛАТЕЖНЫЙ ДОКУМЕНТ о размере неустоек (штрафов, пеней)			
Расчетный период: ноябрь 2024		Номер лицевого счета: 783462	
ФИО собственника/наимателя: Красноярское Акционерное Общество "Сельэлектрострой"			
Адрес помещения: г. Красноярск, ул. Калинина, д. 45 и, кв. 38			
Наименование получателя платежа: ООО "ЖК Расчетный центр"			
Банковские реквизиты: ИНН: 2460253727, КПП: 246001001, р/сч 40702810509530000379, "Левобережный" (ПАО), к/сч 30108101000000000850, БИК 045004850			
Пени:	76 557,70 руб.		
Итого к оплате:	76 557,70 руб.	Итого к оплате с учетом ЖКУ:	174 752,10 руб.
Пеня указана на 09.12.2024, при поступлении платежа пересчитывается на день оплаты.			
09.12.2024 11:45:18			

Раздел 6. Контактные данные

Диспетчер: тел: 221-91-06
Режим работы: с 8:00 до 17:00 (обед 12:00-13:00)
Аварийно-техническая служба (после 17:00): тел: 297-93-50, 297-93-60
Показания по индивидуальным приборам учета в виртуально-абонентской службе (ВАС) на сайте vss.krasinform.ru
Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края: тел: 212-46-21
call-центр по вопросам ЖКХ: тел: 273-03-00
Аварийная служба: - Красноярскрайгаз: тел: 04 - Центральная диспетчерская служба: тел: 005

Раздел 4. Справочная информация

Индивидуальные приборы учета				
Виды услуг	Норматив	Даты показаний ИПУ	Текущее показание	Объем потребл.
Обращение с ТКО	0,07			
Электричество	163			

Общедомовые приборы учета

Виды услуг	Норматив на сод. о/и	Даты показаний ОПУ	Объем потребл.	Объем на ЛС
ГВС: Компонент на ТЭ	0,001880			
ГВС: Компонент на тепл	0,0296			
Холодная вода	0,0296			
Водоотведение	0,0592			
Электричество	2,06	30.09 - 31.10.2024	6387	-33,648

Раздел 5. Суммарный объем ком. услуг в доме

Виды услуг / Приборы учета	Способ распределения	Даты показаний	В помещ. дома	На общед. нужды
Электричество	по площади 2047,3	30.09 - 31.10.2024	10629,121	-4242,121

Раздел 7. Показания ОПУ

Приборы учета	Даты показ.	Показание ОПУ
ОПУ на ТЭ и теплоноситель	31.12.2022	40,699 Гкал; 667,99 м3
ОПУ на холодную воду	31.12.2022	12635 м3
ОПУ на электроэнергию	30.11.2024	5135,013 кВт·ч
ОПУ на отопление	31.12.2022	149,42 Гкал