

Управление федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел I Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела I	Всего листов раздела I: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
15.01.2024г.			
Кадастровый номер:	23:26:0502026:14		
Номер кадастрового квартала:	23:26:0502026		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.06.2003		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир производственное здание. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Северский, п-с Ильский, п. Ильский, ул. Первомайская, дом 121.		
Площадь, м2:	19207 +/- 97		
Кадастровая стоимость, руб:	7541820.62		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:26:0502026:117, 23:26:0502026:118, 23:26:0502026:120, 23:26:0502026:122, 23:26:0502026:123, 23:26:0502026:125, 23:26:0502026:136, 23:26:0502026:137, 23:26:0502026:138, 23:26:0502026:139, 23:26:0502026:223, 23:26:0502026:231, 23:26:0502026:232, 23:26:0502026:234		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Под производственными объектами		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Русяев Константин Викторович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Солдатовой Марины Владимировны		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B050B7401C838D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах	
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4	

15.01.2024г.	23:26:0502026:14
Кадастровый номер:	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Солдатова Марина Владимировна, 17.10.1980, город Апшеронск Краснодарский край, Российская Федерация, СНИЛС 128-853-672 99 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 21 №924563, выдан 08.10.2021, ГУ МВД России по Краснодарскому краю 352690, край. Краснодарский, р-н. Апшеронский, г. Апшеронск, ул. Коллективная, д. 6
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	Принято заявление о возможности предоставления персональных данных физического лица
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:26:0502026:14-23/234/2024-29 15.01.2024 10:20:39
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи. № 109051/55, выдан 27.03.2023
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявления в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B06087401C3B3D33576ACDC8425108 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024			

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
15.01.2024г.			
Кадастровый номер: 23:26:0502026:14			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

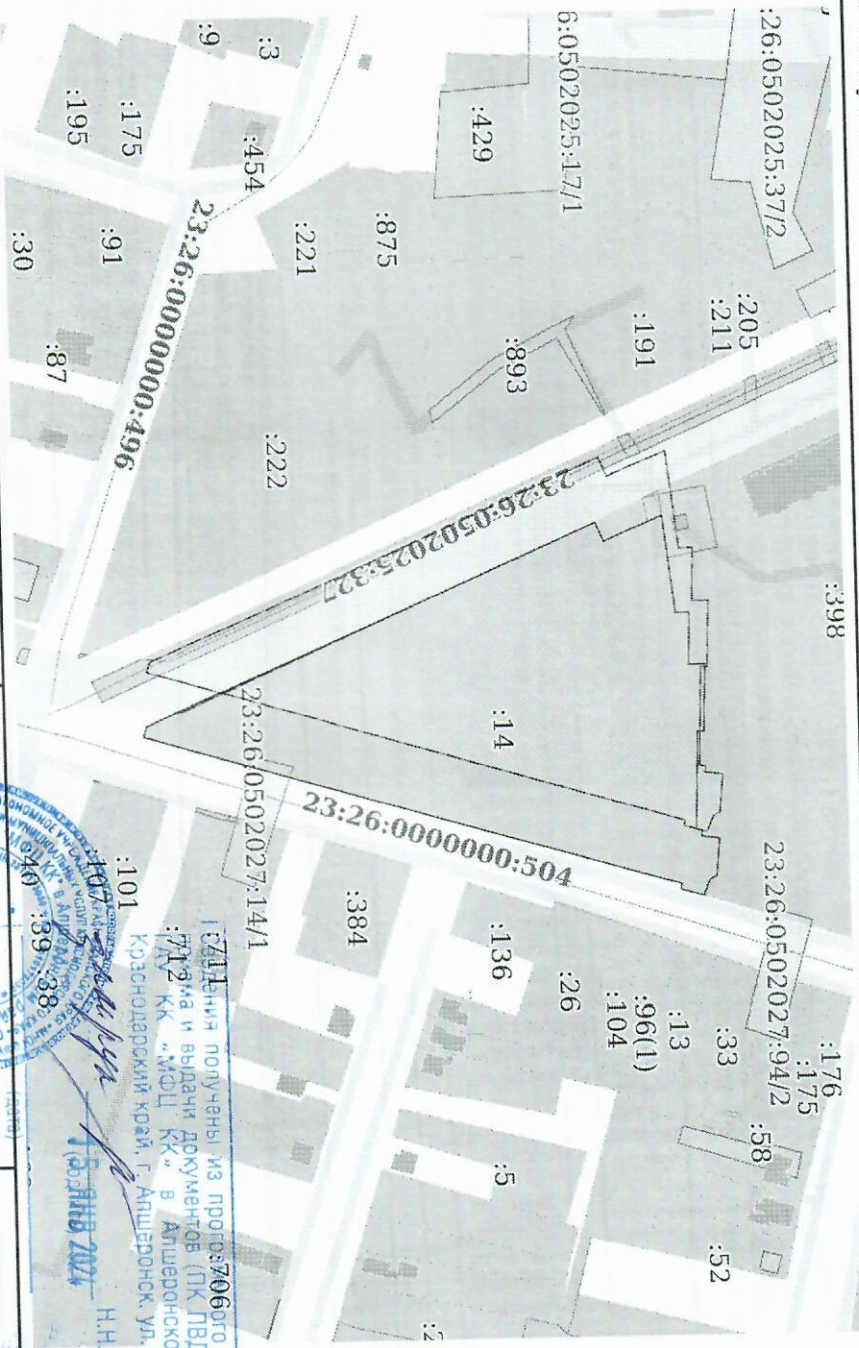
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	



Сертификат: 00BB056B7401C338D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
15.01.2024г.			
Кадастровый номер:		23:26:0502026:14	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности	документ подписан	инициалы, фамилия
	г. 14202	

Пронумеровано, прошито и
креплено печатью
Листов 2

1. Сведения получены из протокола заседания комиссии по рассмотрению и выдаче документов (ПК ПВД) Филиала ФАУ КК «МФЦ КК» в Апшеронском районе, Краснодарский край, г. Апшеронск, ул. Ленина, 21

Н.Н. Швыдкова

15.01.2024