

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу  
полное наименование органа регистрации прав

31.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143020786


На основании запроса от 27.05.2024, поступившего на рассмотрение 27.05.2024, сообщаем, что правообладателю Хашевский Алексей Вячеславович; дата рождения: 23.09.1974; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 40 19 № 462931 от 28.10.2019 выдан: ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области ; адрес места жительства или места пребывания: Санкт-Петербург, ул. Малая Балканская, д. 40, к. 1, кв. 137., в период с 23.09.1974 по 27.05.2024 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	60:23:0010410:20
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для эксплуатации зданий и сооружений
		Местоположение:	Псковская область, р-н Стругокрасненский, ГП "Струги Красные", рп Струги Красные, ул. Садовая, д. 5
		Площадь:	800 +/- 10
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/2
		дата государственной регистрации:	26.04.2016
		номер государственной регистрации:	60-60/011-60/002/037/2016-14/3
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи 1/2 доли земельного участка и 1/2 доли нежилого здания, № б/н, выдан 12.03.2016  Договор купли-продажи земельного участка, № 31 ЗП/12, выдан 10.10.2012
		дата государственной регистрации прекращения права:	18.10.2017
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	60:23:0010410:20
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для эксплуатации зданий и сооружений
		Местоположение:	Псковская область, р-н Стругокрасненский, ГП "Струги Красные", рп Струги Красные, ул. Садовая, д. 5
		Площадь:	800 +/- 10

	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	22.10.2012
		номер государственной регистрации:	60-60-07/008/2012-125
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, № 31 ЗП/12, выдан 10.10.2012
		дата государственной регистрации прекращения права:	26.04.2016
	2.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	60:23:0070301:10
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения индивидуального садоводства
		Местоположение:	Псковская область, р-н Струго-Красненский, СП "Новосельская волость", д. Феофилова Пустынь
		Площадь:	843
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	25.07.2001
		номер государственной регистрации:	60-23-1/2001-505-306/00459
		основание государственной регистрации:	Договор № 1976 от 18.07.2001 купли-продажи , удостоверенный Богдановой Е.В., нотариусом Струго-Красненского р-на, № 1976, выдан 18.07.2001 Документ нотариально удостоверен: 25.07.2001 Богдановой Е.В. 25.07.2001
		дата государственной регистрации прекращения права:	19.08.2005
	3.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	60:23:0070302:28
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения индивидуального садоводства
		Местоположение:	Псковская область, р-н Струго-Красненский, СП "Новосельская волость", д. Феофилова Пустынь
		Площадь:	1122
	4.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/2
		дата государственной регистрации:	18.12.2002
		номер государственной регистрации:	60-01/11-01/2002-1065

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи (купчая) земельного участка с жилым домом , удостоверенный Богдановой Е.В., нотариусом Стругокрасненского р-на. Зарегистрирован в реестре за № 1649., № б/н, выдан 06.11.1998
			Документ нотариально удостоверен: Богдановой Е.В. 1649.
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	4.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	60:23:0070302:28-60/033/2021-3
5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	60:23:0070302:35
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения индивидуального садоводства
		Местоположение:	Псковская область, р-н Струго-Красненский, СП "Новосельская волость", д. Феофилова Пустынь
		Площадь:	378
	5.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/2
		дата государственной регистрации:	18.12.2002
		номер государственной регистрации:	60-01/11-01/2002-1154
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка с незавершенным строительством жилым домом, № б/н, выдан 06.11.2002  Договор купли-продажи (купчая) земельного участка с жилым домом , удостоверенный Богдановой Е.В., нотариусом Стругокрасненского р-на. Зарегистрирован в реестре за № 1649., № б/н, выдан 06.11.1998 Документ нотариально удостоверен: Богдановой Е.В. 1649.
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	5.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	5.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	60:23:0070302:35-60/033/2021-3

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			


6	6.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	60:23:0070302:50
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Псковская область, р-н Струго-Красненский, СП "Новосельская волость", д. Феофилова Пустынь, д. б/н
		Площадь:	24
	6.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	26.07.2001
		номер государственной регистрации:	60-23-1/2001-506-П06/00574
		основание государственной регистрации:	Договор № 1976 от 18.07.2001 купли-продажи , удостоверенный Богдановой Е.В., нотариусом Струго-Красненского р-на, № 1976, выдан 18.07.2001 Документ нотариально удостоверен: 25.07.2001 Богдановой Е.В. 25.07.2001  Запись в ЕГРП о регистрации сделки, № 60- 01/23-01/2001-507, выдан 26.07.2001
	6.3	дата государственной регистрации прекращения права:	19.08.2005
		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
7	7.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	60:23:0070302:65
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Псковская область, р-н Струго-Красненский, СП "Хрединская волость", д. Феофилова Пустынь, д б/н
		Площадь:	140.8
	7.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/2
		дата государственной регистрации:	07.12.2005
		номер государственной регистрации:	60-60-11/001/2005-1385
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка с жилым домом , зарегистрированный в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, запись регистрации № 60-60-11/001/2005-1383 от 07.12.2005., № б/н, выдан 08.11.2005

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	7.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	7.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	60:23:0070302:65-60/033/2021-3
8	8.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	60:23:0070304:2
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская область, р-н Струго-Красненский, СП "Хрединская волость", д. Феофилова Пустынь.
		Площадь:	2170
	8.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/2
		дата государственной регистрации:	07.12.2005
		номер государственной регистрации:	60-60-11/001/2005-1384
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка с жилым домом , зарегистрированный в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, запись регистрации № 60-60-11/001/2005-1383 от 07.12.2005., № б\н, выдан 08.11.2005
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	8.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	8.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	60:23:0070304:2-60/033/2021-3
9	9.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	60:23:0071102:19
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Псковская обл, р-н Струго-Красненский, СП "Новосельская волость", д Залазы.
		Площадь:	4847 +/- 48

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

	9.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/2
		дата государственной регистрации:	10.07.2019
		номер государственной регистрации:	60:23:0071102:19-60/098/2019-2
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по завещанию, наследственное дело № 57/2018, выдан 08.07.2019 Документ нотариально удостоверен: 08.07.2019 Анисимов А.Л., временно исполняющий обязанности нотариуса Струго-Красненского нотариального округа Псковской области Иванова Н.В. 60/16-н/60-2019-1-682
	9.3	дата государственной регистрации прекращения права:	02.08.2019
		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
10	10.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	60:23:0071102:51
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Псковская область, р-н Струго-Красненский, СП "Новосельская волость", д. Залазы, д. 29
		Площадь:	51
	10.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/2
		дата государственной регистрации:	10.07.2019
		номер государственной регистрации:	60:23:0071102:51-60/098/2019-2
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по завещанию, наследственное дело № 57/2018, выдан 08.07.2019 Документ нотариально удостоверен: 08.07.2019 Анисимов А.Л., временно исполняющий обязанности нотариуса Струго-Красненского нотариального округа Псковской области Иванова Н.В. 60/16-н/60-2019-1-683
	10.3	дата государственной регистрации прекращения права:	02.08.2019
		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

11	11.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	60:23:0090111:167
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Псковская область, р-н Струго-Красненский, ГП "Струги Красные", рп. Струги Красные, ул. Садовая, д.5
		Площадь:	163.2
	11.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/2
		дата государственной регистрации:	26.04.2016
		номер государственной регистрации:	60-60/011-60/002/037/2016-16/3
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи 1/2 доли земельного участка и 1/2 доли нежилого здания, № б/н, выдан 12.03.2016  Договор купли-продажи недвижимого имущества, выдан 08.02.2012
		дата государственной регистрации прекращения права:	18.10.2017
	11.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
12	12.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	60:23:0090111:167
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Псковская область, р-н Струго-Красненский, ГП "Струги Красные", рп. Струги Красные, ул. Садовая, д.5
		Площадь:	163.2
	12.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	12.05.2012
		номер государственной регистрации:	60-60-07/001/2012-489
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, выдан 08.02.2012
		дата государственной регистрации прекращения права:	26.04.2016
	12.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
13	Получатель выписки		Серегина Юлия Евгеньевна

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
<div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div>			