

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Рязанской области  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.02.2025, поступившего на рассмотрение 28.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 35
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583			
Кадастровый номер:	62:29:0100008:33		
Номер кадастрового квартала:	62:29:0100008		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.08.2003		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Рязанская область, г Рязань, проезд Яблочкова, 6, бд, (Октябрьский район)		
Площадь:	15483 +/- 39		
Кадастровая стоимость, руб.:	53403499.11		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	62:29:0000000:2508, 62:29:0100008:922, 62:29:0080081:772, 62:29:0100008:3677		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для обслуживания нежилых зданий и помещений		
Сведения о кадастровом инженере:	Никитина Любовь Николаевна, дата завершения кадастровых работ: 03.07.2013		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 35
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583			
Кадастровый номер:		62:29:0100008:33	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 62:29-6.1405 от 22.10.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Вид объекта реестра границ: зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Зона санитарной охраны 3-го пояса водозабора ООО "Кардинал", скважины №30797 и №2388 водозабора ООО "Кардинал", г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1 а В третьем поясе зоны санитарной охраны предусматривается: 1) Выявление, ликвидация всех бездействующих скважин, представляющих опасность в' части возможности загрязнения водоносных горизонтов. 2) Регулирование бурения новых скважин и любого нового строительства при обязательном согласовании с местными органами санитарно-эпидемиологической службы, органами геологического контроля и органами по регулированию использования и охране вод. 3) Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли, которая может привести к загрязнению водоносных горизонтов. 4) Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промышленных стоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносных горизонтов от загрязнения и по согласованию с вышеназванными органами санитарного, геологического и водного контроля. Наименование охраняемого объекта: скважины №30797 и №2388 водозабора ООО "Кардинал" в г. Рязани, ул. Маяковского, д. 1 а, вид/наименование: Зона санитарной охраны 3-го пояса водозаборного узла ООО "Кардинал", тип: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны, номер: 218020010005, дата решения: 07.10.2024, номер решения: 1305, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природопользования Рязанской области, источник официального опубликования: <a href="https://minprirody.ryazan.gov.ru/upload/iblock/b62/Prikaz-ZSO-Kardinal-_ul.Mayakovskogo_.pdf">https://minprirody.ryazan.gov.ru/upload/iblock/b62/Prikaz-ZSO-Kardinal-_ul.Mayakovskogo_.pdf</a>	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		Земельный участок расположен в границах: 62:00-11.20	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 35
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583			
Кадастровый номер:		62:29:0100008:33	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.10.2024; реквизиты документа-основания: приказ об установлении зон санитарной охраны источников питьевого и		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 35
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583			
Кадастровый номер:		62:29:0100008:33	
		хозяйственно-бытового водоснабжения ООО "Кардинал" от 07.10.2024 № 1305 выдан: Министерство природопользования Рязанской области. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Пшеницына Виктория Михайловна, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР РЕАЛИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА ДОЛЖНИКОВ. ЦЕНТР-Р.И.Д.", 7713234163	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 35			
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583			
Кадастровый номер:		62:29:0100008:33	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Шелепова Юлия Алексеевна 28.01.1997
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1431/154834 62:29:0100008:33-62/048/2025-247 20.02.2025 16:22:45
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦНАЗ", ИНН: 6234108410
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 898/154834 62:29:0100008:33-62/048/2024-199 16.01.2024 16:29:21
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦНАЗ", ИНН: 6234108410
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 6305/154834 62:29:0100008:33-62/048/2024-198 16.01.2024 16:14:15
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Общество с ограниченной ответственностью "УЮТ", ИНН: 6234159358



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583		Всего листов выписки: 35	
Кадастровый номер:		62:29:0100008:33	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.4.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, 14392/154834 62:29:0100008:33-62/048/2021-127 21.10.2021 09:59:11
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.4	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Гуров Александр Владимирович 08.10.1975
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.5.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, 4357/154834 62:29:0100008:33-62/048/2021-118 16.04.2021 08:34:24
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.5	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.06.2021 10:42:27	
	номер государственной регистрации:	62:29:0100008:33-62/048/2021-120	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.06.2021 по 08.04.2031	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, № 86062EPKGJCQ7O0GL2QZ6P301, выдан 23.04.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 24	
		Всего разделов: 6	
		Всего листов выписки: 35	
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583			
Кадастровый номер:		62:29:0100008:33	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
		данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	16.04.2021 08:34:24	
	номер государственной регистрации:	62:29:0100008:33-62/048/2021-119	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.04.2021	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, № Н110, выдан 07.04.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Саргсян Азат Сережаевич 22.09.1961
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.6.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2		Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583		Всего листов выписки: 35	
Кадастровый номер:		62:29:0100008:33	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, 11331/154834 62:29:0100008:33-62/048/2020-109 06.10.2020 11:46:02
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.6	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.7	Губа Виталий Михайлович 23.09.1979
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.7.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.7	Общая долевая собственность, 455/154834 62:29:0100008:33-62/048/2020-102 23.04.2020 13:56:10
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.7	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.8	Шамрай Сергей Викторович 05.06.1976
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.8.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.8	Общая долевая собственность, 10462/154834 62:29:0100008:33-33/061/2019-75 21.02.2019 16:23:45
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.8	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.9	Галко Наталия Игоревна 27.04.1988
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.9.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.9	Общая долевая собственность, 3603/154834 62:29:0100008:33-62/001/2018-63 16.05.2018 09:46:24



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2		Всего листов раздела 2: 24	
		Всего разделов: 6	
		Всего листов выписки: 35	
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583			
Кадастровый номер:		62:29:0100008:33	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.9	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.10	Общество с ограниченной ответственностью "Филиал Спектро-Физик", ИНН: 6215001615
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.10.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.10	Общая долевая собственность, 4805/154834 62:29:0100008:33-62/001/2017-54 29.11.2017 16:22:06
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.10	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	20.02.2025 11:19:40
		номер государственной регистрации:	62:29:0100008:33-62/048/2025-245
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по ВАШ по г. Рязани и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области, № 444696274/6235 (8735/25/62035-ИП), выдан 18.02.2025, ОСП по ВАШ по г. Рязани и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 35

28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583

Кадастровый номер: 62:29:0100008:33

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	04.02.2025 15:43:02	
	номер государственной регистрации:	62:29:0100008:33-62/048/2025-244	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя, № 441011439/6235 (8971/25/62035-ИП), выдан 31.01.2025, Отдел судебных приставов по ВАИШ по г. Рязани и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
4.3	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	29.01.2025 14:08:30	
	номер государственной регистрации:	62:29:0100008:33-62/048/2025-243	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 35

28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583

Кадастровый номер: 62:29:0100008:33

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя, № 440059229/6235 (9136/25/62035-ИП), выдан 28.01.2025, Отдел судебных приставов по ВАШ по г. Рязани и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4		вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	27.01.2025 10:06:47
		номер государственной регистрации:	62:29:0100008:33-62/048/2025-242
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя, № 438696557/6235 (9173/25/62035-ИП), выдан 22.01.2025, Отдел судебных приставов по ВАШ по г. Рязани и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 35

28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583

Кадастровый номер:

62:29:0100008:33

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.5	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	20.03.2024 13:39:33
	номер государственной регистрации:	62:29:0100008:33-62/048/2024-202
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 377762472/6235, выдан 11.03.2024, ОСП по ВАИШ по г. Рязани и Рязанскому району
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2		Всего листов раздела 2: 24	
		Всего разделов: 6	
		Всего листов выписки: 35	
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583			
Кадастровый номер:		62:29:0100008:33	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.11	Веснин Сергей Эдуардович 17.02.1968
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.11.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.11	Общая долевая собственность, 25499/154834 62:29:0100008:33-62/001/2017-52 29.11.2017 16:21:14
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.11	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.12	Веснин Сергей Эдуардович 17.02.1968
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.12.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.12	Общая долевая собственность, 476/154834 62:29:0100008:33-62/001/2017-50 27.11.2017 16:36:10
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.12	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.13	Веснин Сергей Эдуардович 17.02.1968
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.13.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.13	Общая долевая собственность, 953/154834 62:29:0100008:33-62/001/2017-19 28.08.2017 10:56:03
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.13	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.14	Веснина Галина Александровна 10.04.1972



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2		Всего листов раздела 2: 24	
		Всего разделов: 6	
		Всего листов выписки: 35	
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583			
Кадастровый номер:		62:29:0100008:33	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.14.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.14	Общая долевая собственность, 25091/309668 62:29:0100008:33-62/001/2017-12 27.07.2017 13:40:04
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.14	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.15	Веснин Сергей Эдуардович 17.02.1968
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.15.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.15	Общая долевая собственность, 25091/309668 62:29:0100008:33-62/001/2017-10 27.07.2017 13:40:03
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.15	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.16	Общество с ограниченной ответственностью "АЛТАЙ", ИНН: 6230100314
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.16.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.16	Общая долевая собственность, 4022/154834 62:29:0100008:33-62/001/2017-5 17.04.2017 17:23:53
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.16	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.17	Общество с ограниченной ответственностью "Вимс", ИНН: 6230044370
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.17.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2		Всего листов раздела 2: 24	
		Всего разделов: 6	
		Всего листов выписки: 35	
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583			
Кадастровый номер:		62:29:0100008:33	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.17	Общая долевая собственность, 8320/154834 62-62/001-62/001/236/2016-696/4 06.12.2016 16:53:06
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.17	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	26.02.2025 17:16:02
		номер государственной регистрации:	62:29:0100008:33-62/048/2025-248
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя, № 392410692/6234 (358741/23/62034-ИП), выдан 23.02.2025, Отдел судебных приставов по г. Рязани и Рязанскому району
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
		4.2	вид:
дата государственной регистрации:	23.08.2021 14:09:42		
номер государственной регистрации:	62:29:0100008:33-62/048/2021-124		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 35
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583			
Кадастровый номер:		62:29:0100008:33	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов по постановлению о запрете на совершение действий по регистрации, № 38873203/6230, выдан 18.08.2021, судебный пристав-исполнитель Межрайонного отделения по особым исполнительным производствам Управления Федеральной службы судебных приставов России по Рязанской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.18	Шамрай Виктор Павлович 03.01.1950
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.18.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.18	Общая долевая собственность, 605/154834 62-62/001-62/001/209/2016-797/2 18.08.2016 12:27:34
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.18	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.19	Гордов Владимир Николаевич 06.04.1970



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 35
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583			
Кадастровый номер:		62:29:0100008:33	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.19.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.19	Общая долевая собственность, 1778/154834 62-62/001-62/001/001/2016-754/3 04.02.2016 11:30:06
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.19	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.20	Тарасова Татьяна Николаевна 29.11.1957
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.20.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.20	Общая долевая собственность, 116/154834 62-62/001-01/431/2014-180/2 16.01.2015 11:04:10
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.20	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.21	Ильиных Петр Евгеньевич 16.10.1980
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.21.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.21	Общая долевая собственность, 1734/154834 62-62-01/210/2012-104 05.06.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.21	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	25.07.2024 11:26:02	
	номер государственной регистрации:	62:29:0100008:33-62/048/2024-209	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.07.2024 дата окончания определенного в гарантии срока	

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 35

28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583

Кадастровый номер: 62:29:0100008:33

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Прио-Внешторгбанк (публичное акционерное общество), ИНН: 6227001779
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке, № 12-24-9-0032/И, выдан 15.07.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	15.03.2023 09:58:20
	номер государственной регистрации:	62:29:0100008:33-62/048/2023-175
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.03.2023 по 25.02.2026
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Прио-Внешторгбанк (публичное акционерное общество), ИНН: 6227001779
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке, № 12-23-0-0006/и, выдан 10.03.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 2		Всего листов раздела 2: 24	
		Всего разделов: 6	
		Всего листов выписки: 35	
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583			
Кадастровый номер:		62:29:0100008:33	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	29.04.2022 14:15:47	
	номер государственной регистрации:	62:29:0100008:33-62/048/2022-132	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.04.2022 по 27.03.2023	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Прио-Внешторгбанк (публичное акционерное общество), ИНН: 6227001779	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке, № 12-22-0-0015/и, выдан 21.04.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
			ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
1	Правообладатель (правообладатели):	1.22	Ильиных Петр Евгеньевич 16.10.1980
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.22.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.22	Общая долевая собственность, 2103/154834 62-62-01/463/2010-005 26.11.2010 00:00:00



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 2		Всего листов раздела 2: 24	
		Всего разделов: 6	
		Всего листов выписки: 35	
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583			
Кадастровый номер:		62:29:0100008:33	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.22	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	25.07.2024 11:50:03
		номер государственной регистрации:	62:29:0100008:33-62/048/2024-210
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.07.2024 дата окончания определенного в гарантии срока
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Прио-Внешторгбанк (публичное акционерное общество), ИНН: 6227001779
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке, № 12-24-9-0032/И, выдан 15.07.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	26.06.2024 12:20:40	
	номер государственной регистрации:	62:29:0100008:33-62/048/2024-208	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.06.2024 по 18.06.2027	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Прио-Внешторгбанк (публичное акционерное общество), ИНН: 6227001779	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 35
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583			
Кадастровый номер:		62:29:0100008:33	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке, № 12-24-0-0029/И, выдан 20.06.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.3	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	31.05.2024 15:41:56	
	номер государственной регистрации:	62:29:0100008:33-62/048/2024-205	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.05.2024 по 20.05.2027	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Прио-Внешторгбанк (публичное акционерное общество), ИНН: 6227001779	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке, № 12-24-0-0023/И, выдан 23.05.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 35

28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583

Кадастровый номер: 62:29:0100008:33

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	29.04.2022 15:01:35	
	номер государственной регистрации:	62:29:0100008:33-62/048/2022-133	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.04.2022 по 27.03.2023	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Прио-Внешторгбанк (публичное акционерное общество), ИНН: 6227001779	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке, № 12-22-0-0015/и, выдан 21.04.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.5	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	24.08.2021 15:33:33	
	номер государственной регистрации:	62:29:0100008:33-62/048/2021-125	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.08.2021 по 14.06.2024	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Прио-Внешторгбанк (Публичное акционерное общество), ИНН: 6227001779	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 35

28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583

Кадастровый номер: 62:29:0100008:33

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке, № 12-21-0-0037/и, выдан 21.06.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.23	Шитикова Елена Николаевна 06.01.1964
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.23.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.23	Общая долевая собственность, 1968/154834 62-62-01/296/2010-114 27.07.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.23	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.24	Фатеева Елена Геннадиевна 25.05.1975
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.24.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.24	Общая долевая собственность, 269/154834 62-62-01/280/2010-164 26.07.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.24	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 2		Всего листов раздела 2: 24	
		Всего разделов: 6	
		Всего листов выписки: 35	
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583			
Кадастровый номер:		62:29:0100008:33	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.25	Жидовленко Ольга Григорьевна 03.06.1953
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.25.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.25	Общая долевая собственность, 496/154834 62-62-01/280/2010-164 26.07.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.25	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.26	Жидовленко Александр Константинович 09.12.1978
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.26.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.26	Общая долевая собственность, 508/154834 62-62-01/280/2010-164 26.07.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.26	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.27	Жидовленко Константин Николаевич 10.05.1948
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.27.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.27	Общая долевая собственность, 508/154834 62-62-01/280/2010-164 26.07.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.27	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.28	Буробина Светлана Николаевна 06.09.1960
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.28.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 2		Всего листов раздела 2: 24	
		Всего разделов: 6	
		Всего листов выписки: 35	
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583			
Кадастровый номер:		62:29:0100008:33	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.28	Общая долевая собственность, 1482/154834 62-62-01/280/2010-164 26.07.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.28	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.29	Губа Виталий Михайлович 23.09.1979
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.29.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.29	Общая долевая собственность, 306/154834 62-62-01/280/2010-164 26.07.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.29	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.30	Стрельников Дмитрий Викторович 01.05.1961
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.30.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.30	Общая долевая собственность, 6287/154834 62-62-01/280/2010-164 26.07.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.30	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.31	Алексеев Владимир Михайлович 22.11.1964
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.31.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.31	Общая долевая собственность, 1845/154834 62-62-01/280/2010-164 26.07.2010 00:00:00



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 35

28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583

Кадастровый номер: 62:29:0100008:33

3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.31	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.32	Шерозия Алексей Аркадьевич 23.01.1947
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.32.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.32	Общая долевая собственность, 4098/154834 62-62-01/280/2010-164 26.07.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.32	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.33	Общество с ограниченной ответственностью "НЬЮ-ТОН", ИНН: 6229030790
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.33.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.33	Общая долевая собственность, 2390/154834 62-62-01/280/2010-164 26.07.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.33	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.34	Митясева Наталия Александровна 06.11.1962
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.34.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.34	Общая долевая собственность, 2476/154834 62-62-01/280/2010-164 26.07.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.34	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 2		Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583		Всего листов выписки: 35	
Кадастровый номер:		62:29:0100008:33	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.35	Ильиных Петр Евгеньевич 16.10.1980
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.35.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.35	Общая долевая собственность, 3465/154834 62-62-01/280/2010-164 26.07.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.35	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	02.02.2024 12:00:09	
	номер государственной регистрации:	62:29:0100008:33-62/048/2024-200	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.02.2024 по 27.01.2027	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Прио-Внешторгбанк (публичное акционерное общество), ИНН: 6227001779	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке, № 12-24-0-0004/И, выдан 01.02.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 24 раздела 2	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 6
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583		
Кадастровый номер:		62:29:0100008:33
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения на объект недвижимости без личного участия правообладателя или его законного представителя.
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

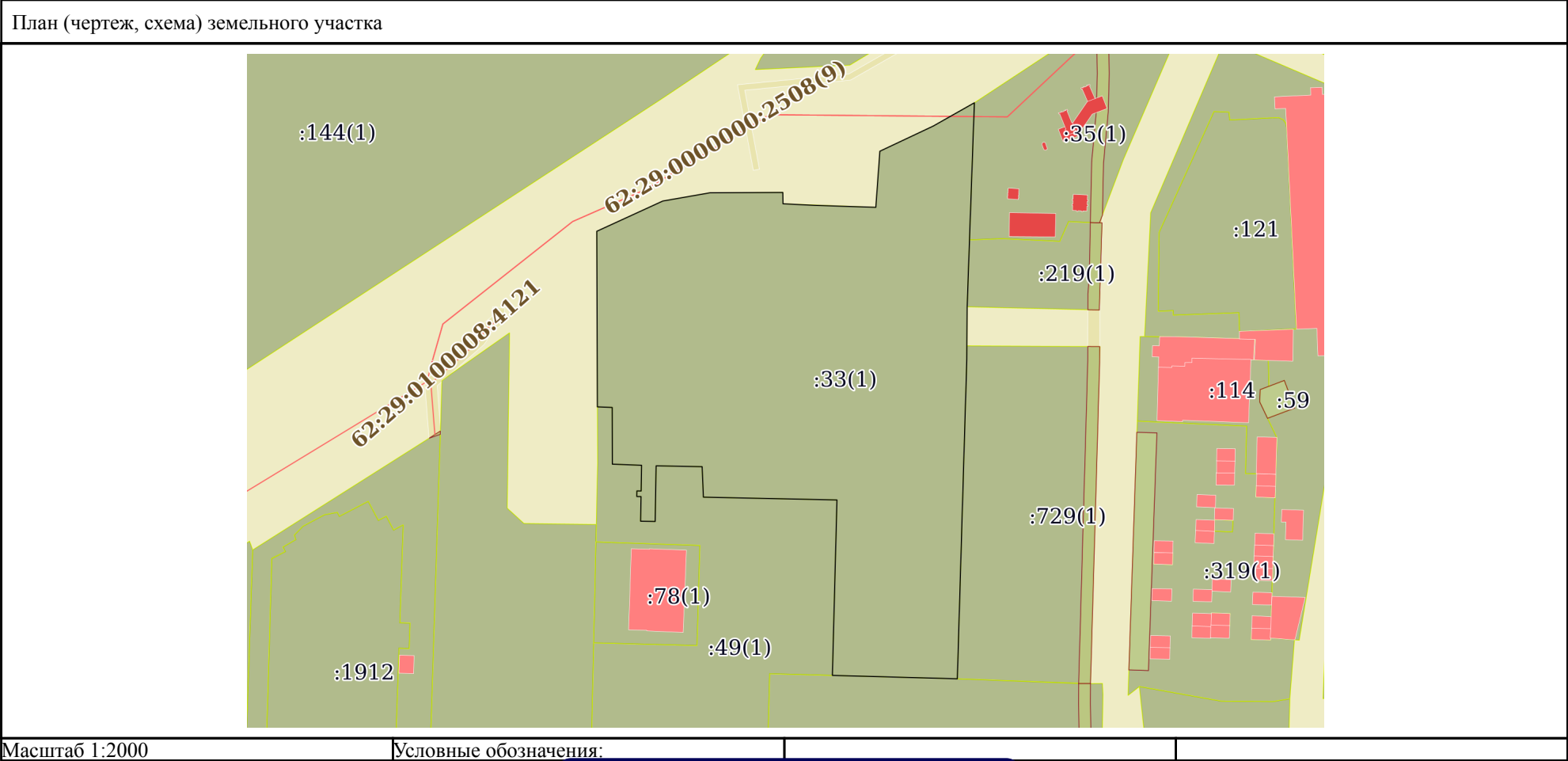
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 35
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583			
Кадастровый номер:		62:29:0100008:33	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 35
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583			
Кадастровый номер:		62:29:0100008:33	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	182°2.1`	46.46	данные отсутствуют	62:29:0100008:35(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	181°59.7`	22.69	данные отсутствуют	62:29:0100008:219(1)	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	180°23.3`	17.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	181°42.5`	35.57	данные отсутствуют	62:29:0100008:729(1)	140410, обл. Московская, г. Коломна, ул. Дзержинского, д. 82, кв. 8; 140410, Московская обл, г. Коломна, ул. Дзержинского, д. 82, кв. 8; г Москва, ш Каширское, д 65, к 3, кв 412; sonina.galina@yandex.ru, 390505, Рязанская обл, р-н. Рязанский, с. Высокое, ул. Центральная, д. 10, кв. 21; обл Рязанская, г Рязань, ш Касимовское, д 15, к 2, кв 107; Рязанская обл.,г.Рязань, Касимовское ш., д.15,к.2,кв.107; Рязанская обл.,г.Рязань, ул. Старореченская,д.30; адрес отсутствует; Рязанская область, г.Рязань, ул.Сысоевская, д.25

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 35
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583

Кадастровый номер:	62:29:0100008:33
--------------------	------------------

5	1.1.5	1.1.6	181°41.6'	72.76	данные отсутствуют	62:29:0100008:729(1)	140410, обл. Московская, г. Коломна, ул. Дзержинского, д. 82, кв. 8; 140410, Московская обл. г. Коломна, ул. Дзержинского, д. 82, кв. 8; г Москва, ш Каширское, д 65, к 3, кв 412; conina.galina@yandex.ru, 390505, Рязанская обл, р-н. Рязанский, с. Высокое, ул. Центральная, д. 10, кв. 21; обл Рязанская, г Рязань, ш Касимовское, д 15, к 2, кв 107; Рязанская обл.,г.Рязань, Касимовское ш., д.15,к.2,кв.107; Рязанская обл.,г.Рязань, ул. Старореченская,д.30; адрес отсутствует; Рязанская область, г.Рязань, ул.Сысоевская, д.25
6	1.1.6	1.1.7	271°34.2'	42.34	данные отсутствуют	62:29:0100008:42(1)	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	1°29.7'	59.43	данные отсутствуют	62:29:0100008:49(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	271°11.2'	21.24	данные отсутствуют	62:29:0100008:49(1)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	271°11.6'	24	данные отсутствуют	62:29:0100008:49(1)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	357°33.7'	10.34	данные отсутствуют	62:29:0100008:49(1)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	271°1.8'	15.57	данные отсутствуют	62:29:0100008:49(1)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	181°0.2'	18.84	данные отсутствуют	62:29:0100008:49(1)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	271°2.6'	4.94	данные отсутствуют	62:29:0100008:49(1)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	1°1.8'	8.34	данные отсутствуют	62:29:0100008:49(1)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	270°48.1'	1.43	данные отсутствуют	62:29:0100008:49(1)	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	1°12.4'	1.9	данные отсутствуют	62:29:0100008:49(1)	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	91°12.1'	1.43	данные отсутствуют	62:29:0100008:49(1)	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	0°59.2'	8.71	данные отсутствуют	62:29:0100008:49(1)	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	272°11.9'	9.91	данные отсутствуют	62:29:0100008:49(1)	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	359°49.3'	19.2	данные отсутствуют	62:29:0100008:49(1)	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	272°10.3'	5.01	данные отсутствуют	62:29:0100008:49(1)	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	359°48.4'	59.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	65°22.5'	24.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	80°4.4'	16.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	89°44.7'	24.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50


Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 35
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583			
Кадастровый номер:		62:29:0100008:33	

1	2	3	4	5	6	7	8
26	1.1.26	1.1.27	179°6.3`	3.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	92°47.6`	10.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	91°52.5`	20.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	4°7.4`	19.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	64°45.3`	20	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.1	60°29.2`	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют


		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности			инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 35
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583			
Кадастровый номер:		62:29:0100008:33	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК кадастрового округа				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	441728.44	1333494.13	-	-
2	441682.01	1333492.48	-	-
3	441659.33	1333491.69	-	-
4	441641.65	1333491.57	-	-
5	441606.1	1333490.51	-	-
6	441533.37	1333488.36	-	-
7	441534.53	1333446.04	-	-
8	441593.94	1333447.59	-	-
9	441594.38	1333426.35	-	-
10	441594.88	1333402.36	-	-
11	441605.21	1333401.92	-	-
12	441605.49	1333386.35	-	-
13	441586.65	1333386.02	-	-
14	441586.74	1333381.08	-	-
15	441595.08	1333381.23	-	-
16	441595.1	1333379.8	-	-
17	441597	1333379.84	-	-
18	441596.97	1333381.27	-	-
19	441605.68	1333381.42	-	-
20	441606.06	1333371.52	-	-
21	441625.26	1333371.46	-	-
22	441625.45	1333366.45	-	-

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 35				
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583				
Кадастровый номер:			62:29:0100008:33	
1	2	3	4	5
23	441684.92	1333366.25	-	-
24	441695.16	1333388.59	-	-
25	441697.96	1333404.59	-	-
26	441698.07	1333429.26	-	-
27	441694.23	1333429.32	-	-
28	441693.71	1333439.98	-	-
29	441693.03	1333460.75	-	-
30	441712.03	1333462.12	-	-
31	441720.56	1333480.21	-	-
1	441728.44	1333494.13	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 35
28.02.2025г. № КУВИ-001/2025-53924583			
Кадастровый номер:		62:29:0100008:33	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения ООО "Кардинал" от 07.10.2024 № 1305 выдан: Министерство природопользования Рязанской области; Содержание ограничения (обременения): Вид объекта реестра границ: зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Зона санитарной охраны 3-го пояса водозабора ООО "Кардинал", скважины №30797 и №2388 водозабора ООО "Кардинал", г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1 а В третьем поясе зоны санитарной охраны предусматривается: 1) Выявление, ликвидация всех бездействующих скважин, представляющих опасность в' части возможности загрязнения водоносных горизонтов. 2) Регулирование бурения новых скважин и любого нового строительства при обязательном согласовании с местными органами санитарно-эпидемиологической службы, органами геологического контроля и органами по регулированию использования и охране вод. 3) Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли, которая может привести к загрязнению водоносных горизонтов. 4) Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промышленных стоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносных горизонтов от загрязнения и по согласованию с вышеназванными органами санитарного, геологического и водного контроля. Наименование охраняемого объекта: скважины №30797 и №2388 водозабора ООО "Кардинал" в г. Рязани, ул. Маяковского, д. 1 а; Реестровый номер границы: 62:29-6.1405; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона санитарной охраны 3-го пояса водозаборного узла ООО "Кардинал"; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны; Номер: 218020010005

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия