

Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-коммунальный  
Расчетный центр"

Выписка из домовой книги Финансово-лицевой счет: 783456

Адрес: Красноярский край, Железнодорожный район, г. Красноярск, ул. Калинина, д. 45 и,  
кв. 44

Количество комнат: 1

Площадь: общая 36,30 кв.м.; жилая 36,30 кв.м.

Собственник: Красноярское Акционерное Общество Св-во о праве собственности от 29.02.2024  
"Сельэлектрострой"

№ п/п	Фамилия Имя Отчество	Степень родства	Дата рождения	Дата регрстр.	Основание регистрации	Откуда прибыл	Дата выписки
1.	Фроленко Алексей Леонидович	наниматель	11.10.1984	21.09.2012	Договор найма служеб.жил.пом -я	Красноярск, ул. Борисова, д. 22, кор. общ.1	

**По состоянию на 01.08.2024г. имеется задолженность за жилищно-коммунальные  
услуги в размере 97236,04 руб., пени 48496,98 руб. (с учетом платежей поступивших  
на дату выдачи данной справки)**

Выписка выдана для предъявления по месту требования

Инспектор \_\_\_\_\_ /Белова О.Г.

Дата выдачи 15.08.2024



ПЛАТЕЖНЫЙ ДОКУМЕНТ

Отсканируйте для оплаты

для внесения платы за содержание жилого помещения и предоставление коммунальных услуг

Раздел 1. Сведения о плательщике

Расчетный период: июль 2024

ФИО собственника/наимателя: Красноярское Акционерное Общество "Сельэлектрострой"

Адрес помещения: г. Красноярск, ул. Калинина, д. 45 и, кв. 44

Площадь: 36,30 м2

Кол-во прожив. / зарег.: 1 / 1

Площадь на сод. о/и: 8,66 м2

Кол-во комнат: 1

Площадь на сод. о/и по э/э: 16,47 м2

Номер ЕЛС: 00OT924361

Номер ЛС: 783456

Недоплата на начало расчетного периода: 95885,34 руб.

Сумма к оплате за расчетный период: 1350,70 руб.

Платежи за расчетный период: 0,00 руб.

Итого к оплате: 97236,04 руб.

Дата последнего платежа: 16.02.2021

Раздел 2. Сведения об исполнителе услуг и получателя платежа

Наименование организации исполнителя услуг: ООО УК "Жилищный трест №7"

Адрес: 660075, Красноярск, ул. Озерная, д. 30а

Контактные данные: 660075, ул. Маерчака, д. 38, кв. оф. 404

тел.: 221-91-06

Режим работы: с 8:00 до 17:00, ПТН с 8:00 до 16:00, обед с 12:00 до 13:00, сб-воскр выходной

Наименование получателя платежа: ООО "ЖК Расчетный центр"

Банковские реквизиты: ИНН: 2460253727, КПП: 246001001, р/сч 40702810509530000379, "Левобережный" (ПАО), к/сч 30108101000000000850, БИК 0450004850

Раздел 3. Расчет размера платы за содержание жилого помещения и коммунальные услуги

Виды услуг	Ед. изм.	Объем услуг		Тариф руб. за ед. изм.	Размер платы за коммунальные услуги, руб.		Всего начислено за расчетный период, руб.	Пере-расчеты всего, руб.	Сумма к возме-щению, руб.	Итого к оплате за расчетный период, руб.
		индив.	общ.		индив.	по повыш. коэф.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Содерж. и рем. жилого фонда	м2	36,30		19,34				702,04		
ГВ ТЭ на сод. о/и	Гкал		0,01629	2808,56				45,74		
ГВ теплоноситель на сод. о/и	м3		0,25648	48,76				12,51		
Холодная вода на сод. о/и	м3		0,25648	33,10				8,49		
Водоотведение на сод. о/и	м3		0,51297	21,49				11,02		
Итого по жилищным услугам								779,80		
Обращение с ТКО	м3	0,07		1260,80		88,26		88,26		
Электричество	кВт-ч	110,00		2,47		271,70		271,70		
		53,00		3,98		210,94		210,94		
Итого по коммунальным услугам								570,90		
Итого к оплате за расчетный период:								1350,70		

Итого к оплате за расчетный период:

ПЛАТЕЖНЫЙ ДОКУМЕНТ о размере неустоек (штрафов, пеней)

Расчетный период: июль 2024

ФИО собственника/наимателя: Красноярское Акционерное Общество "Сельэлектрострой"

Адрес помещения: г. Красноярск, ул. Калинина, д. 45 и, кв. 44

Наименование получателя платежа: ООО "ЖК Расчетный центр"

Банковские реквизиты: ИНН: 2460253727, КПП: 246001001, р/сч 40702810509530000379, "Левобережный" (ПАО), к/сч 30108101000000000850, БИК 0450004850

Пени: 48496,98 руб.

Итого к оплате с учетом ЖКУ: 145733,02 руб.

Пеня указана на 15.08.2024. при поступлении платежа пересчитывается на день оплаты.

15.08.2024 9:29:40

Раздел 6. Контактные данные

Диспетчер: тел: 221-91-06

Режим работы: с 8:00 до 17:00 (обед 12:00-13:00)

Аварийно-техническая служба (после 17:00): тел: 297-93-50, 297-93-60

Показания по индивидуальным приборам учета в виртуально-абонентской службе (ВАС) на сайте vss.krasinform.ru

Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края: тел: 212-46-21

call-центр по вопросам ЖКХ: тел: 273-03-00

Аварийная служба:  
- Красноярскгаз: тел: 04  
- Центральная диспетчерская служба: тел: 005

Раздел 4. Справочная информация

Индивидуальные приборы учета				
Виды услуг / Приборы учета	Норма-тив	Даты показаний ИПУ	Текущее показание	Объем потребл.
Обращение с ТКО	0,07			
Электричество	163			163,00

Общедомовые приборы учета				
Виды услуг / Приборы учета	Норматив на сод. о/и	Даты показаний ОПУ	Объем потребл.	Объем на ЛС
ГВС: Компонент на ТЭ	0,00188			
ГВС: Компонент на теп	0,0296			
Холодная вода	0,0296			
Водоотведение	0,0592			
Электричество	2,06	30.06 - 31.07.2024	5985	-33,928

Раздел 5. Суммарный объем ком. услуг в доме

Виды услуг (приборы учета)	Способ рас-пределения	Даты показаний	В помещ. дома	На общед. нужды
Электричество	по площади	30.06 - 31.07.2024	8284,594	-2299,594
14271216 +остальн	2047,3			

Раздел 7. Показания ОПУ

Приборы учета	Даты показ.	Показание ОПУ
ОПУ на ТЭ и теплоноситель	31.12.2022	40,699 Гкал; 667,99 м3
ОПУ на холодную воду	31.12.2022	12635 м3
ОПУ на электроэнергию	30.06.2024	15307,035 кВт-ч
ОПУ на отопление	31.12.2022	149,42 Гкал

Адрес: г. Красноярск, ул. Калинина, д. 45 и, кв. 44  
Код ЛС 783456  
Пароль: 94422080

**Справка по пользованию Виртуальной абонентской службой (ВАС)**

**Внимание: для пользования сервисом необходим доступ к сети Интернет!**

Узнать баланс, посмотреть последние платежи и начисления, а также распечатать платежный документ и передать показания по индивидуальным приборам учета\* Вы можете следующим образом:

На сайте АО «КрасИнформ»:

- Откройте программу просмотра web-страниц (Internet Explorer, Opera, Mozilla Firefox и пр.)
- В адресной строке введите <https://vss.krasinform.ru>, в результате должна открыться форма запроса номера лицевого счета и пароля
- Введите в соответствующие поля формы код лицевого счета и пароль
- Если Вы ввели верные данные, то получаете доступ к ВАС

*\* В случае прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями, информацию о начислениях и способах передачи показаний приборов учета следует узнавать в данной организации.*