

Договор о задатке (договор присоединения) № 120123

г. Киров

07.10.2026

Общество с ограниченной ответственностью «ГеВея» (Оператор ИСИТ «ГеВея»), директор Соснин Максим Андреевич, действующий на основании Устава, присоединившийся к Договору ООО "ГеВея" (Продавец), Директор Соснин Максим Андреевич, присоединившийся к Договору _____ (Претендент), совместно именуемые «Стороны» в соответствии с требованиями ст. 380, 381, 428 ГК РФ, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями настоящего Договора, Претендент для участия в торгах, перечисляет денежные средства в размере 20% от начальной цены Имущества (далее – «Задаток») на расчетный счет Оператора ИСИТ «ГеВея».

2. Задаток должен быть внесен Претендентом на момент подачи заявки. Внесение задатка подтверждает безоговорочное согласие Претендента с условиями Договора.

3. В случае не внесения необходимой суммы задатка, подача заявки и ценовых предложений невозможна.

4. При подаче заявки, на лицевом счете для задатков Претендента блокируется сумма задатка, необходимая для обеспечения ценового предложения.

4. Задаток служит обеспечением исполнения обязательств Претендента по заключению договора купли-продажи и оплате Имущества, по цене, сформировавшейся в ходе торгов.

5. В случае признания Претендента победителем торгов, при условии согласия Продавца заключить договор купли-продажи по цене, сформировавшейся в ходе торгов, задаток оплаченный Претендентом засчитывается в счет выкупной цены Имущества. Претендент, признанный победителем торгов и заключивший договор купли-продажи Имущества, не вправе требовать возврата задатка ни при каких обстоятельствах.

6. Блокировка задатка на лицевом счете для внесения задатков Претендентов автоматически прекращается в случае: предложение цены Претендента не является максимальным; отмены торгов; Задаток оплаченный Претендентом признанным победителем торгов перечисляется Продавцу в полном объеме на следующий рабочий день после направления соответствующего запроса в личном кабинете Продавца.

7. Вывод денежных средств, с лицевого счета для задатков на банковский счет Претендента, осуществляется путем направления заявления на вывод из личного кабинета Претендента. Перечисление производится на следующий рабочий день после получения оператором ИСИТ «ГеВея» заявления на вывод средств.

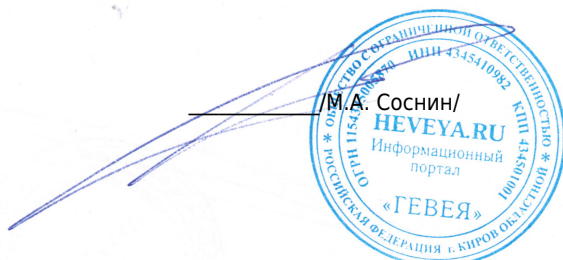
8. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде по месту нахождения Продавца.

Оператор ИСИТ «ГеВея»

ООО «ГеВея»

Продавец

ООО "ГеВея"

Претендент

_____/М.А. Соснинкин/

_____/ /

