

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Белгородской области
полное наименование органа регистрации прав

08.04.2024г.

№ КУВИ-001/2024-99919322

На основании запроса от 08.04.2024, поступившего на рассмотрение 08.04.2024, сообщаем, что правообладателю Жиделев Юрий Сергеевич; дата рождения: 02.11.1975; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 71 20 № 544522 от 17.11.2020 выдан: УМВД России по Тюменской области; СНИЛС: 063-027-402 20; адрес места жительства или места пребывания: Тюменская область, р-н. Ишимский, г. Ишим, ул. Герцена, д. 35., по состоянию на 08.04.2024 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	72:25:0102012:604
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Тюменская область, город Ишим, улица Герцена, 35
		Площадь:	68
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/3
		дата государственной регистрации:	22.07.2014
		номер государственной регистрации:	72-72-06/042/2014-209
		основание государственной регистрации:	Договор дарения 2/3 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, выдан 25.10.2011 Свидетельство на право собственности на землю, серия: РФ-ХХХТЮ-25, № 0110452, выдан 25.06.1996, Комитет по земельным ресурсам и землеустройству г. Ишима Тюменской области
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	72:25:0102012:604-72/041/2020-4
	1.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	72:25:0102012:604-72/041/2020-3
	1.3.3	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	72:25:0102012:604-72/052/2019-1

2	2.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок	
		Кадастровый номер:		72:25:0102012:201	
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		под индивидуальный жилой дом и хозяйственно-бытовые строения	
		Местоположение:		обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Герцена, 35	
		Площадь:		576 +/- 5.5	
	2.2	вид права, доля в праве:		Общая долевая собственность 1/3	
		дата государственной регистрации:		18.11.2011	
		номер государственной регистрации:		72-72-06/061/2011-164	
		основание государственной регистрации:		Договор дарения 2/3 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, выдан 25.10.2011 Свидетельство на право собственности на землю, серия: РФ-XXXTЮ-25, № 0110452, выдан 25.06.1996, Комитет по земельным ресурсам и землеустройству г. Ишима Тюменской области	
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют	
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:			
		2.3.1	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:		72:25:0102012:201-72/041/2020-4
		2.3.2	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:		72:25:0102012:201-72/041/2020-3
		2.3.3	вид:		Ипотека
	номер государственной регистрации:		72:25:0102012:201-72/052/2019-1		
3	3.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение	
		Кадастровый номер:		72:25:0000000:471	
		Назначение объекта недвижимости:		Жилое	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
		Местоположение:		Тюменская область, р-н. Ишимский, г. Ишим, ул. Путиловская, д. 6, пом. 5	
		Площадь:		85.9	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

	3.2	вид права, доля в праве:		Общая долевая собственность 1/4
		дата государственной регистрации:		05.04.2017
		номер государственной регистрации:		72:25:0000000:471-72/006/2017-2
		основание государственной регистрации:		Договор передачи (приватизации) квартиры в собственность, выдан 11.11.1993 Соглашение о распределении идеальных долей, выдан 02.11.1999 Документ нотариально удостоверен: 02.11.1999 государственный нотариус Ишимской государственной нотариальной конторы Тюменской области Воротникова Н.И. 1-1324
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		3.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	72:25:0000000:471-72/041/2020-6
		3.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	72:25:0000000:471-72/041/2020-5
4	Получатель выписки			Жиделев Юрий Сергеевич

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории субъектов(а) Российской Федерации, указанных(ого) Вами в запросе. Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			