

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	72:25:0000000:471

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	72:25:0105004
Дата присвоения кадастрового номера	26.11.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Условный номер 72:06/01:01:277:06:18 , Инвентарный номер 8097 , Инвентарный номер б/н
Местоположение	Тюменская область, р-н. Ишимский, г. Ишим, ул. Путиловская, д. 6, пом. 5
Площадь, м²	85.9
Номер, тип этажа	Этаж 03
Назначение	Жилое
Наименование	Квартира
Вид жилого помещения	Квартира
Кадастровая стоимость, руб	2811954.54
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	72:25:0000000:429
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования	Данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	72:25:0000000:471
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	ЖИДЕЛЕВ ЮРИЙ СЕРГЕЕВИЧ

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Жиделев Сергей Александрович, 01.11.1952</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/4, 72:25:0000000:471-72/006/2017-3, 05.04.2017</p> <p>Документы-основания: Соглашение о распределении идеальных долей 02.11.1999, Договор передачи (приватизации) квартиры в собственность 11.11.1993</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Жиделев Юрий Сергеевич, 02.11.1975, Российской Федерации, СНИЛС 063-027-402 20, Паспорт гражданина Российской Федерации 71 02 584656 выдан 07.06.2002 УВД г. Ишима и Ишимского района Тюменской области</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/4, 72:25:0000000:471-72/006/2017-2, 05.04.2017</p> <p>Документы-основания: Соглашение о распределении идеальных долей 02.11.1999, Договор передачи (приватизации) квартиры в собственность 11.11.1993</p>
-------------------	---

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	72:25:0000000:471
Сведения о правах	<p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Жиделева Любовь Тимофеевна, 21.09.1954</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/4, 72:25:0000000:471-72/006/2017-1, 05.04.2017</p> <p>Документы-основания: Договор передачи (приватизации) квартиры в собственность 11.11.1993, Соглашение о распределении идеальных долей 02.11.1999</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Жиделев Сергей Александрович, 01.11.1952</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/4, 72-01/06--06/2000-107, 21.04.2000</p> <p>Документы-основания: Свидетельство о праве на наследство по закону 02.11.1999</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без</p>

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	72:25:0000000:471
Сведения о правах	необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	<p>Вид: Запрещение регистрации Дата государственной регистрации: 11.12.2020 Номер государственной регистрации: 72:25:0000000:471-72/041/2020-6 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации 250450/20/72009-ИП выдан 10.12.2020, Ишимское МОСП УФССП по Тюменской области Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p> <p>Вид: Запрещение регистрации Дата государственной регистрации: 08.12.2020 Номер государственной регистрации: 72:25:0000000:471-72/041/2020-5 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации 247509/20/72009-ИП выдан 05.12.2020, Ишимское МОСП Управления Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p>

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	72:25:0000000:471
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу