

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	24:04:0301008:997

Сведения об основных характеристиках объекта

Номер кадастрового квартала	24:04:0301008
Дата присвоения кадастрового номера	03.02.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Красноярский край, Березовский район
Площадь, м²	833, Уточненная площадь, погрешность 20.0
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения
Кадастровая стоимость, руб	190748.67
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	24:04:0301008:614
Виды разрешенного использования	Для дачного строительства, для ведения дачного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	24:04:0301008:3706
Сведения о кадастровом инженере	Ситнер Александр Эдуардович
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Логинова Марина Борисовна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	24:04:0301008:997

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

1.1	Правообладатель (правообладатели)	Логинова Марина Борисовна, 27.03.1971, СНИЛС 032-952-540 47, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 04 09, номер: 836452, выдан: Отделом УФМС России по Красноярскому краю в Кировском р-не гор. Красноярска 04.08.2009
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Собственность, 24-24-05/012/2013-252, 25.07.2013
	Основание государственной регистрации	Договор купли-продажи, выдан 12.07.2013
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 24:04:0301008:997-24/119/2023-16, 14.08.2023
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - для ведения дачного хозяйства, расположенный по адресу: Красноярский край, Березовский район, площадью 833 кв.м., с кадастровым номером 24:04:0301008:997
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя 858578144/2426 (3731/17/24026-ИП) выдан 10.08.2023 Отдел судебных приставов по Кировскому району г. Красноярска



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта		Земельный участок
Кадастровый номер		24:04:0301008:997
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.2	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 24:04:0301008:997-24/095/2022-13, 04.02.2022
	Предмет	Весь объект
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	с 04.02.2022 срок: по срок не определен
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации 38825/19/24026-ИП выдан 02.02.2022 ОСП по Кировскому району г. Красноярска
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.3	Вид, номер и дата государственной регистрации	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, 24:04:0301008:997-24/123/2020-10, 28.02.2020
	Предмет	Весь объект
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	с 28.02.2020 срок: с 28.02.2020 по срок не определен
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации 105979/19/24026-ИП выдан 26.02.2020 Отдел судебных приставов по Кировскому району г. Красноярска Управления Федеральной службы судебных приставов по Красноярскому краю
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.4	Вид, номер и дата государственной регистрации	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, 24:04:0301008:997-24/102/2020-9, 17.02.2020
	Предмет	весь объект
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	с 17.02.2020 срок: с 17.02.2020 по срок не определен
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) 4898/18/24002-ИП



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта		Земельный участок
Кадастровый номер		24:04:0301008:997
		выдан 12.02.2020 Межрайонный отдел судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств Управление Федеральной службы судебных приставов России по Красноярскому краю
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.5	Вид, номер и дата государственной регистрации	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, 24:04:0301008:997-24/095/2020-8, 14.02.2020
	Предмет	весь объект
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	с 14.02.2020 срок: с 14.02.2020 по срок не определен
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации 4358/18/24002-ИП выдан 12.02.2020 Межрайонный отдел судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств Управления Федеральной службы судебных приставов по Красноярскому краю
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.6	Вид, номер и дата государственной регистрации	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, 24:04:0301008:997-24/116/2020-7, 17.01.2020
	Предмет	весь объект
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	с 17.01.2020 срок: срок не определен
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации 4903/18/24002-ИП выдан 13.01.2020 Межрайонный Отдел судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств Кировского района г. Красноярска Управления Федеральной службы судебных приставов России по Красноярскому краю



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта		Земельный участок
Кадастровый номер		24:04:0301008:997
1.2	Правообладатель (правообладатели)	Гращенкова Ольга Николаевна, 05.09.1960
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Собственность, 24-24-05/016/2012-360, 25.10.2012
	Основание государственной регистрации	Данные отсутствуют
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	25.07.2013
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**


Сертификат: b51893c3ee4cса1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	24:04:0301008:997

Ограничение прав и обременение всего объекта недвижимости


2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Ипотека в силу закона, 24-24-05/012/2013-253, 25.07.2013
	Предмет	весь объект
	Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости	с 25.07.2013 по 07.07.2028 срок: с 25.07.2013 по 07.07.2028
	Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Общество с ограниченной ответственностью Коммерческий банк "Канский" , ИНН 2450004016 , ОГРН 1022400010005
	Основание государственной регистрации	Договор купли-продажи выдан 12.07.2013

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025