

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1			
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
27.03.2025г.			
Кадастровый номер:	78:32:0007503:7349		
Номер кадастрового квартала:	78:32:0007503		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.11.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 73, корпус 5, литера А, квартира 137		
Площадь, м2:	57		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	данные отсутствуют		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 13		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб:	16015278.84		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:32:0007503:5909		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Никанова Юлия Александровна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Ахтямова Виктора Петровича		

Г. ПЕТРОЗАВОДСК
ПР- КТ ПЕТРОВОМАЙСКИЙ Д. 33

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009f0bdc5181a023b64597f1e2579b6f850
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ГБУ РК «Многофункциональный центр
Республики Карелия»

инициалы, фамилия
9 АПР 2025
Ведущий специалист
БАРЫГИНА
ЕВГЕНИЯ
ДМИТРИЕВНА

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
27.03.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0007503:7349			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность		78:32:0007503:7349-78/011/2025-3 27.03.2025 10:31:01
3	Документы-основания	3.1	Определение Костомукшского городского суда Республики Карелия по гражданскому делу №2-24/2025 (2-802/2024), выдан 26.02.2025		данные отсутствуют
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1			данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют		
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют		
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют		
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют		

Г. ПЕТРОВЗАВОДСКИЙ Д. 33
ПР- КТ ПЕРВОМАЙСКИЙ

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A03B64597F1E2579BFB30
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ГБУ РК «Информационный центр Республики Карелия»

инициалы, фамилия

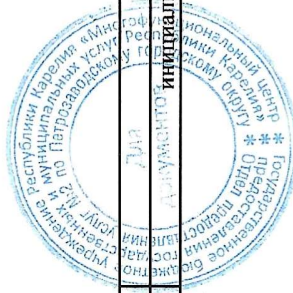
09 APR 2025

Верующий специалист

БАРЫГИНА
ЕВГЕНИЯ
ДМИТРИЕВНА

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
27.03.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0007503:7349			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
г. ПЕТРОЗАВОДСК пр-т ПЕРВОМАЙСКИЙ д 38	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597E1E2579B6F50
	Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
	Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

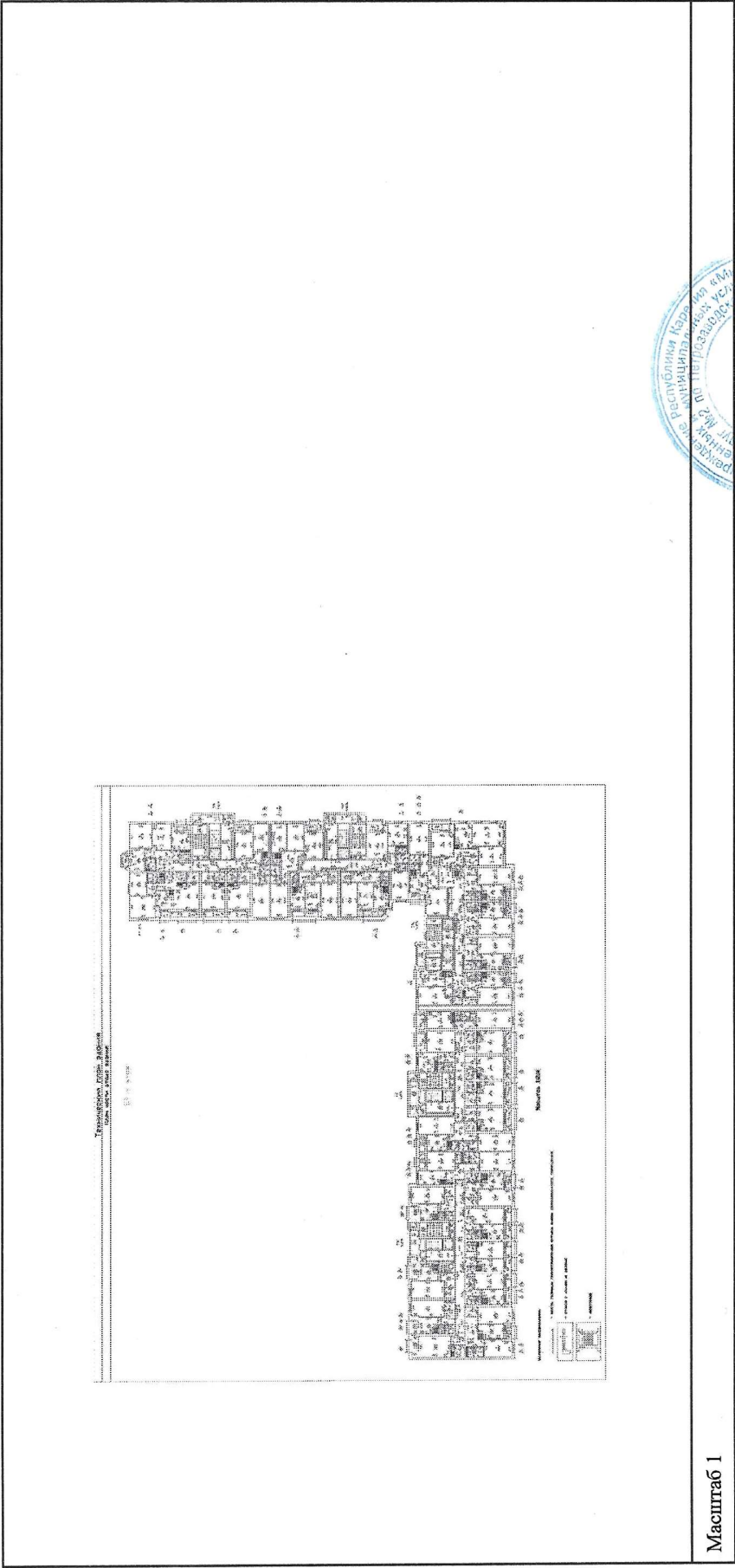


ГБУ РК «Мультифункциональный центр Республики Карелия»	
Барыгин	инициалы, фамилия
Евгений	9 APR 2025
Ведущий специалист	ДМИТРИЕВНА

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

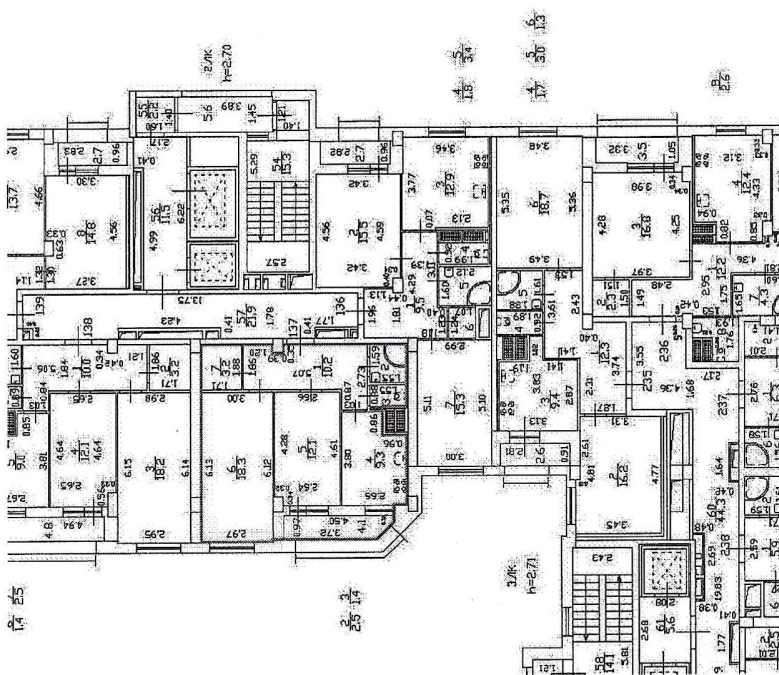
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)


Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
27.03.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0007503:7349		Номер этажа (этажей): 13	



полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00960BDC5181A023B64597E1E2579B6F50 Выдан: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Республика Карелия	ГБУ РК «Административно-технический центр»
09 APR 2025	инициалы, фамилия
Вручий специалист — БАРЫГИНА ЕВГЕНИЯ ДМИТРИЕВНА	

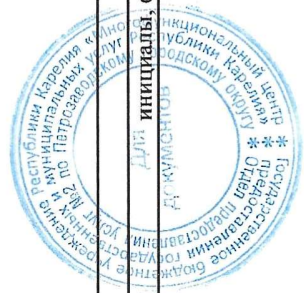
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5	Всего листов раздела 5: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
27.03.2025г.			
Кадастровый номер: 78:32:0007503:7349			
Номер этажа (этажей): 13			
			
Масштаб 1			



полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A02B64597F1E2579BFB50
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025



Республика Карелия
09 АПР 2025
БАРЫГИНА
ЕВГЕНИЯ
АМИТРИЕВНА