

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4	
15.01.2024г.				
Кадастровый номер:		23:26:0502026:125		
Номер кадастрового квартала:		23:26:0502026		
Дата присвоения кадастрового номера:		25.09.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 031163; Кадастровый номер 23:26:0502026:0:17; Условный номер 23:17/01:05:1154:121:17		
Местоположение:		Краснодарский край, р-н. Северский, пгт. Ильский, ул. Первомайская, д. 121		
Площадь, м2:		4031.7		
Назначение:		Нежилое		
Наименование:		нежилое здание-ангар		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		2, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		1985		
Год завершения строительства:		1985		
Кадастровая стоимость, руб:		68964194.28		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		23:26:0502026:14		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:		нежилое		
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:		Русаев Константин Викторович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Солдатовой Марины Владимировны		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ					
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ							
									
Сертификат: 00B056B7401C3B8DB3576ACDC8425108									
Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ									
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ									
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024									

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
15.01.2024г.			
Кадастровый номер: 23:26:0502026:125			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Солдатова Марина Владимировна, 17.10.1980, город Апшеронск Краснодарский край, Российская Федерация, СНИЛС 128-853-672 99 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 21 №924563, выдан 08.10.2021, ГУ МВД России по Краснодарскому краю 352690, край, Краснодарский, р-н. Апшеронский, г. Апшеронск, ул. Коллективная, д. 6
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	Принято заявление о возможности предоставления персональных данных физического лица
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:26:0502026:125-23/234/2024-29 15.01.2024 10:20:39
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, № 109051/55, выдан 27.03.2023
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B05037401CB38D2B3576ACDC8425108 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
15.01.2024г.			
Кадастровый номер:		23:26:0502026:125	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		
Сертификат: 00BВ056B7401СВ38D2B3576АСДС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание

Вид объекта недвижимости

Всего листов раздела 4: 1

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

Лист № 1 раздела 4

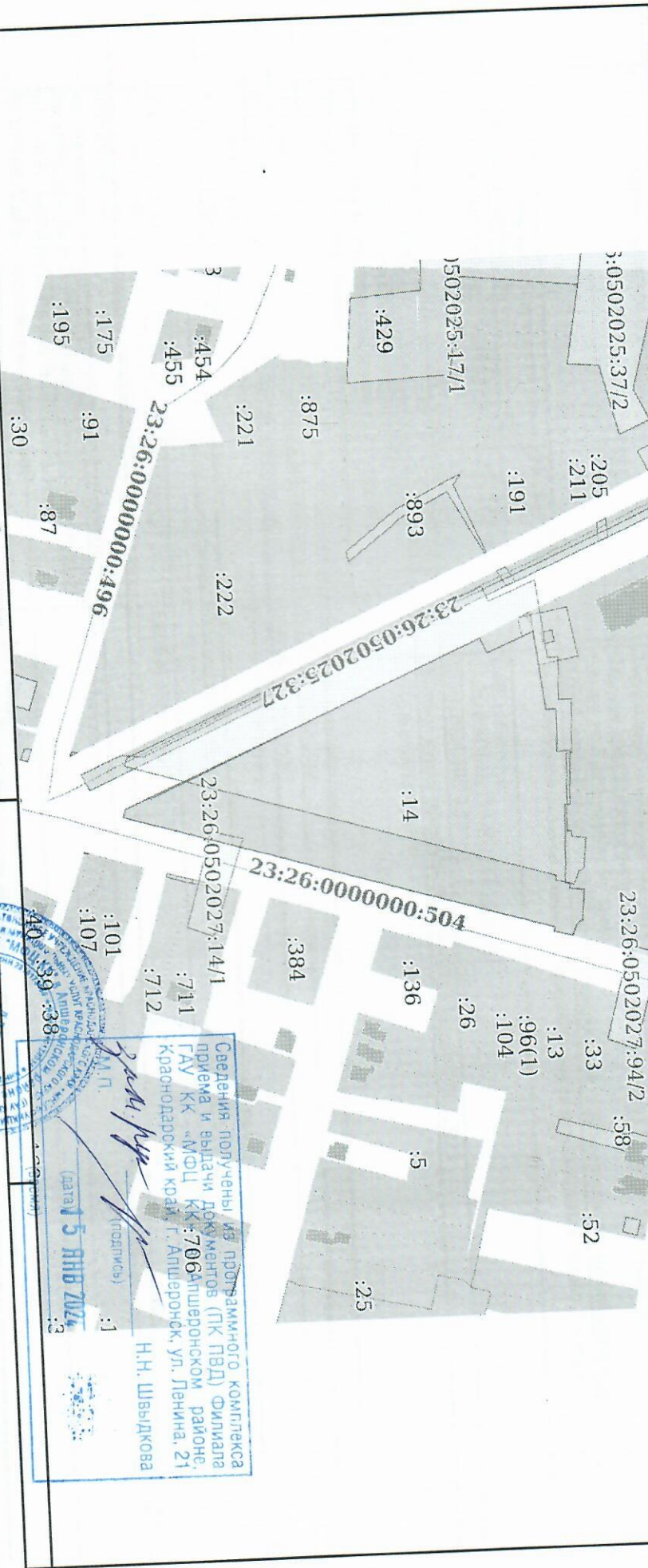
15.01.2024г.

23:26:0502026:125

Кадастровый номер:

23:26:0502026:125

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		инициалы, фамилия	
Сл.	В.	г. г.	д. д.	д. д.	д. д.
Д.	Д.	Д.	Д.	Д.	Д.

г. г.

10 « 09 »

Дата

листов

2

скреплено печатью

Пронумеровано, прошито и

Сведения получены из программного комплекса приема и выдачи документов (ПК ПВД) Филиала ГАУ КК «МФЦ КК:706» Ашшеронском районе, Краснодарский край, г. Ашшеронск, ул. Ленина, 21

Н.Н. Швыдкова

(подпись)

5 янв 2024

1

(дата)

1