

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-159033873

На основании запроса от 13.06.2024, поступившего на рассмотрение 13.06.2024, сообщаем, что правообладателю Чернышов Игорь Серафимович; дата рождения: 20.10.1962; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 40 07 № 443616 от 23.05.2008 выдан: ТП № 4 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Адмиралтейском р-не гор. Санкт-Петербурга; СНИЛС: 028-759-155 92; адрес места жительства или места пребывания: 188348, Ленинградская область, р-н. Гатчинский, д. Вяхтелево, ул. Заречная, д. 21., в период с 20.10.1962 по 13.06.2024 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	47:23:0000000:38328
		Назначение объекта недвижимости:	Жилой дом
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский район, дер. Вяхтелево, ул. Заречная, д. 21
		Площадь:	166
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	24.10.2001
		номер государственной регистрации:	47-01/26-11/2001-574
		основание государственной регистрации:	Типовой договор о возведении индивидуального жилого дома на территории Ленинградской области, выдан 06.09.2001 Акт приемки в эксплуатацию законченного строительством индивидуального жилого дома и хозяйственных построек, выдан 18.09.2001 Постановление главы Муниципального Образования "Гатчинский район" Ленинградской области, № №1310, выдан 10.10.2001
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
		1.3.1 вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	47:23:0000000:38328-47/053/2023-3
		1.3.2 вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	47:23:0000000:38328-47/095/2022-2

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	47:23:0309001:190
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Ленинградская область, р-н. Гатчинский, д. Вяхтелево, ул. Заречная, д. 23, корп. а
		Площадь:	140.5
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	27.09.1999
		номер государственной регистрации:	47-01/26-1/1998-10885-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка и жилого дома в стадии строительства, № р/н1746, выдан 22.09.1999, Валитовой Н.Г., нотариусом Гатчинского нотариального округа Ленинградской области Документ нотариально удостоверен: 22.09.1999 Валитовой Н.Г., нотариусом Гатчинского нотариального округа Ленинградской области 1746
		дата государственной регистрации прекращения права:	24.10.2001
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
		2.3.1	вид:
			Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:
			47:23:0309001:190-47/053/2023-4
		2.3.2	вид:
			Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:
			47:23:0309001:190-47/054/2023-3
		2.3.3	вид:
			Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:
			47:23:0309001:190-47/095/2022-2
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	47:23:0309003:72
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для ведения личного подсобного хозяйства
		Адрес:	Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Гатчинский, сельское поселение Пудомягское, деревня Вяхтелево, улица Заречная, з/у № 21
		Площадь:	1582 +/- 14

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

	3.2	вид права, доля в праве:		Собственность	
		дата государственной регистрации:		27.09.1999	
		номер государственной регистрации:		47-01/26-1/1998-10885-2	
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи земельного участка и жилого дома в стадии строительства, № р/н1746, выдан 22.09.1999, Валитовой Н.Г., нотариусом Гатчинского нотариального округа Ленинградской области Документ нотариально удостоверен: 22.09.1999 Валитовой Н.Г., нотариусом Гатчинского нотариального округа Ленинградской области 1746	
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют	
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:			
		3.3.1	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:		47:23:0309003:72-47/053/2023-2
		3.3.2	вид:		Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:		47:23:0309003:72-47/095/2022-1		
4	Получатель выписки			Серегина Юлия Евгеньевна	

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			