

23AB4574589

**СВИДЕТЕЛЬСТВО  
О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО ПО ЗАКОНУ**

Российская Федерация  
станция Старонижестеблиевская, Красноармейский район, Краснодарский край  
Двадцать второго марта две тысячи двадцать четвёртого года

Я, Медведкова Евгения Валентиновна, нотариус Красноармейского нотариального округа Краснодарского края удостоверяю, что на основании статьи 1142 Гражданского кодекса Российской Федерации наследником указанного в настоящем свидетельстве имущества **ГРЕЧКО ОЛЬГИ ГЕННАДЬЕВНЫ**, умершей 24 августа 2023 года, является:

- в 3/8 (трёх восьмых) долях сын **ЩЕРБАКОВ МАКСИМ АЛЕКСЕЕВИЧ**, [REDACTED]

Наследство, на которое выдано настоящее свидетельство, состоит из:

Квартиры № 103 (сто три), находящейся по адресу: Краснодарский край, г.Новороссийск, пр-кт Дзержинского, д.247 (двести сорок семь), кадастровый номер: 23:47:0309016:4659, площадь: 71,9 (семьдесят один целый девять десятых) кв.м., назначение: жилое, наименование: квартира, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 14, вид жилого помещения: квартира, принадлежавшей наследодателю на праве собственности.

Вид номер и дата государственной регистрации права в Едином государственном реестре недвижимости: собственность, 23:47:0309016:4659-23/261/2022-1, 01.12.2022 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

вид: Ипотека в силу закона;

дата государственной регистрации: 01.12.2022;

номер государственной регистрации: 23:47:0309016:4659-23/261/2022-2;

срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 01.12.2022 302 месяца с даты фактического предоставления кредита;

лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391.

Настоящее свидетельство подтверждает возникновение права общей долевой собственности гр.Щербакова Максима Алексеевича в 3/8 (трёх восьмых) долях на квартиру.

Право общей долевой собственности на 3/8 (три восьмых) доли в праве на квартиру подлежит регистрации в Едином государственном реестре недвижимости.

Наследственное дело N 35616143 - 149/2023.

Зарегистрировано в реестре: N 23/138-п/23-2024-1-590.

Уплачено за совершение нотариального действия: 9 455 руб. 00 коп.



Е. В. Медведкова



7.053.708